



Tussenverdieping Appartement te koop in La Duquesa, Manilva

289.000 €

Referentie: R5121538 Slaapkamers: 1 Perceelgrootte: 58m² Terras: 8m²





Costa del Sol, La Duquesa

Dit uitzonderlijke een-slaapkamer appartement is gelegen in de gewilde urbanisatie Marina La Duquesa, biedt een uitstekende frontlinie strand locatie. Het appartement beschikt over een ruim interieur van 50m², aangevuld met een 8m² eigen terras en een balkon, met een prachtig uitzicht op de tuin en het zwembad. Het heeft een complete renovatie ondergaan, inclusief alle elektrische en sanitair installaties. De muren zijn gepleisterd, en de keuken is geïntegreerd in de woonkamer. Alle schakelaars en stopcontacten zijn gemaakt van nieuwe generatie glas. De jaloezieën zijn geautomatiseerd en op afstand gestuurd. High-end apparaten en elektronica (wasmachine, koelkast, vaatwasser, inductie kookplaat, oven, koelkast). De meubels en decoraties zijn ook van hoge kwaliteit. De keuken is ontworpen voor handig gebruik. De airconditioning is intern. De intercom kan worden geopend via een app, en de deur kan worden geopend met een sleutel of code. Het appartement beschikt over een ondergrondse privé parkeerplaats. Momenteel wordt het hele gebouw gerenoveerd. De urbanisatie heeft vier zwembaden, waarvan één met uitzicht op zee en badmeesters bij elk zwembad. Er is een fitnessruimte, paddle tennistafel, pingpongtafel en een ruimte voor groepsvergaderingen. Beveiliging is 24/7 beschikbaar en accepteert pakketten verzonden per koerier. Het appartement is gelegen aan het strand front line. Het ligt 50 meter van de haven, maar weg van het lawaai van de lokale Clubs en restaurants. In de haven vindt u alle faciliteiten restaurants, cafés en clubs. Port de la Duquesa biedt vele voorzieningen, waaronder: Een supermarkt is 7 dagen per week geopend, een apotheek, haar- en schoonheidssalons, een stomerij, een naaister, een slager, enz. Het appartement is volledig ingericht, met alle decoraties en huishoudelijke apparaten inbegrepen in de prijs. Dit state of the art gerenoveerde appartement is ideaal voor diegenen die op zoek zijn naar een moderne, veilige, luxe en handige levensstijl aan zee. Met zijn combinatie van hoogwaardige afwerkingen, uitstekende gemeenschappelijke voorzieningen en een onverslaanbare locatie aan het strand, biedt het een unieke kans in het hart van Marina Duquesa.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Tillen
Nabij vervoer
Privé Terras
Satelliet TV
Ensuite badkamer
Marmeren vloeren
Dubbele beglazing
Inbouwkasten
Sportschool
Paddle tennissen
Houten vloeren
Barbecue
Optische vezel

Uitzicht

Garden Views
Pool Bekeken

Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad

Beveiliging

Omheind complex
24 -uurs beveiliging
Elektrische rolluiken
Deurbel met intercom

Categorie

Aan zee

Zonorientatie

Oosten

Ligging

Dicht bij strand
Dichtbij golfbaan
Dichtbij haven
Dicht bij winkels
Dichtbij stad
Dichtbij scholen
Eerstelijns strand

Meubilering

Volledig gemeubileerd

Parkeergelegenheid

private Parking

Klimaatbeheersing

Airconditioning

Huidige Staat

Uitstekende conditie
Onlangs gerenoveerd
Nieuwbouw

Tuin

gemeenschappelijke tuin

Voorzieningen

Elektriciteit
Drinkwater