



Begane grond appartement te koop in La Duquesa, Manilva

245.000 €

Referentie: R5130538 Slaapkamers: 2 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 71m² Terras: 20m²





Costa del Sol, La Duquesa

Charmant appartement op de begane grond met terras en uitzicht op de bergen – La Duquesa Prachtig en licht appartement op de begane grond, gelegen in de gewilde wijk La Duquesa, op slechts 5 minuten rijden van de sfeervolle jachthaven en het strand. Hier vindt u een grote verscheidenheid aan restaurants, strandbars en een gezellige boulevard die perfect is voor lange wandelingen langs zee. De woning, met westelijke oriëntatie, geniet de hele dag van veel natuurlijk licht. Alles bevindt zich op één niveau en beschikt over een gezellig terras dat in directe verbinding staat met de woonkamer – ideaal voor dineren in de buitenlucht en momenten van ontspanning. Het appartement verkeert in uitstekende staat, is volledig uitgerust en direct instapklaar. Het maakt deel uit van een goed onderhouden residentie met uitgestrekte groene zones, een gemeenschappelijk zwembad en een bijzonder extra: een dakterras met jacuzzi en keuken, dat eigenaars privé kunnen reserveren. Bovendien beschikt het over een ondergrondse parkeerplaats en een geldige toeristenvergunning, wat het tot een uitstekende kans maakt als permanente woning of als investering met een hoog rendement. Mis deze kans niet en plan vandaag nog uw bezichtiging.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Tillen
Privé Terras
Satelliet TV
Ensuite badkamer
Marmeren vloeren
Dubbele beglazing
Inbouwkasten
Zonbank
WiFi

Bijkeuken
Barbecue
Optische vezel

Uitzicht

Mountain Bekeken
Weids
Garden Views
Golf Bekeken
Urban Bekeken

Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad

Tuin

gemeenschappelijke tuin

Voorzieningen

Elektriciteit
Drinkwater
Telefoon

Zonorientatie

West

Ligging

Dichtbij golfbaan
Dichtbij haven
Urbanisatie
Dichtbij zee
Dicht bij winkels
Dichtbij stad
Dichtbij scholen
Dichtbij jachthaven

Meubilering

optioneel Furniture

Beveiliging

Omheind complex
Deurbel met intercom

Categorie

Vakantiehuis
Investering
Golf
Bestaande bouw

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Koude A/C
Warme A/C
Centrale verwarming

Huidige Staat

Uitstekende conditie

Keuken

Volledig ingerichte keuken

Parkeergelegenheid

ondergrondse parkeergarage
private Parking
overdekte parkeerplaats