



Vrijstaande Villa te koop in Marbella, Marbella

3.200.000 €

Referentie: R4856941 Slaapkamers: 6 Badkamers: 5 Plotgrootte: 3.901m² Perceelgrootte: 450m² Terras: 80m²





Costa del Sol, Marbella

Uitstekende kans - Hervormingsproject en villa gelegen in Marbella Hill Club - perceel van 4.000 m2

Gelegen op een van Marbella's meest prestigieuze locaties en op slechts enkele minuten van de Golden Mile en Puerto Banus, heeft deze villa een bebouwde oppervlakte van 800 m2.

Het huis is verdeeld over één verdieping en heeft een gastenappartement aan de lagere oostkant van het pand.

Intern bestaat het huis uit 6 slaapkamers, 4 badkamers, een grote woonkamer, eetkamer, twee keukens, gastenappartement en een groot zwembad en tuin op het zuiden.

Het pand is gelegen op een perceel van 4.000 m2 en heeft behoefte aan een complete hervorming of u kunt de structuur potentieel slopen en een gloednieuwe villa bouwen op 2 verdiepingen met een prachtig uitzicht op La Concha en de zee.

Het pand en het perceel bieden zoveel mogelijkheden voor zowel een ontwikkelaar als eindgebruiker om een prachtig modern pand te kunnen voltooien.

Ideaal gelegen op 5 minuten van 3 internationale scholen, Marbella en Puerto Banus, is dit pand een ideale locatie om uw eigen droomhuis te creëren.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Privé Terras
Berging
Ensuite badkamer
Marmeren vloeren
Dubbele beglazing
Inbouwkasten
Gasten appartement
Bijkeuken

Ligging

Dichtbij golfbaan
Dichtbij stad
Dichtbij scholen
Voorstad
Dichtbij jachthaven

Meubilering

Gedeeltelijk gemeubileerd

Parkeergelegenheid

garage
private Parking

Energiebeoordeling

E

Zonorientatie

zuiden

Huidige Staat

Renovatie nodig

Keuken

Gedeeltelijk ingerichte keuken

Voorzieningen

Elektriciteit

CO2 Emission Rating

E

Uitzicht

Mountain Bekeken
Garden Views
Pool Bekeken
Urban Bekeken

Zwembad

private Pool

Tuin

private Garden

Categorie

In prijs verlaagd
Investering
Bestaande bouw