



## Tussenverdieping Appartement te koop in The Golden Mile, Marbella

1.295.000 €

Referentie: R4993204 Slaapkamers: 2 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 132m<sup>2</sup> Terras: 44m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, The Golden Mile

Prachtig appartement met twee slaapkamers op het zuidwesten op de begane grond in het hart van de Golden Mile van Marbella. Het appartement is gelegen in een zeer mooi en afgesloten complex met mooie tuinen en een groot zwembad. Balcones de Puente Romano is een van de meest prestigieuze urbanisaties aan de Golden Mile, op slechts een paar minuten lopen van het strand en het centrum van Marbella, omringd door restaurants, winkels, supermarkten, scholen en alle voorzieningen. Dit prachtig gerenoveerde pand bestaat uit een inkomhal; volledig ingerichte keuken die leidt naar een eigen terrasterras; een open woon- en eetkamer met open haard en toegang tot het terras; master suite met toegang tot het terras; en gastensuite. Andere kenmerken zijn onder meer warme en koude airconditioning, inbouwkasten, een eigen parkeerplaats en rolluiken voor de ramen.



## Kenmerken:

### Extra's

Tillen  
Nabij vervoer  
Privé Terras  
Ensuite badkamer  
Marmeren vloeren  
Dubbele beglazing  
Inbouwkasten  
WiFi

Optische vezel

### Uitzicht

Garden Views  
Pool Bekeken

### Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad

### Beveiliging

Omheind complex  
24 -uurs beveiliging  
Elektrische rolluiken  
Deurbel met intercom

### Zonorientatie

South West Orientation

### Ligging

Dichtbij golfbaan  
Dichtbij haven  
Dichtbij zee  
Dicht bij winkels  
Dichtbij stad  
Dichtbij scholen

### Meubilering

Volledig gemeubileerd

### Parkeergelegenheid

private Parking

### Klimaatbeheersing

Airconditioning  
Open haard

### Huidige Staat

Uitstekende conditie

### Tuin

gemeenschappelijke tuin