



Vrijstaande Villa te koop in Álora, Álora

379.000 €

Referentie: R5140816 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Plotgrootte: 35.400m² Perceelgrootte: 148m²





Valle del Guadalhorce, Álora

Prachtige villa te koop in Álora – Perfect om te wonen, te investeren of te verhuren Deze ruime gelijkvloerse villa ligt in de glooiende heuvels van Álora en biedt comfort, charme en eindeloze mogelijkheden. Met een oppervlakte van 148 m² op een groot perceel van 34.000 m² is het pand ideaal als privéwoning, vakantiehuis of investering voor verhuur. Geniet van een adembenemend uitzicht over de vallei vanaf de rondomlopende terrassen, waaronder een groot overdekt, waterdicht terras van 41 m² – perfect om het hele jaar door buiten te dineren. Een gezellig zonnig terras met barbecue draagt bij aan de uitnodigende buitenlifestyle van het huis. Het land is rijkelijk begroeid met meer dan 100 productieve olijfbomen en verschillende amandelbomen, met voldoende ruimte om uw eigen moestuin aan te leggen. De privéoprit, de volgroeide tuin met sierplanten en de parkeerplaats voor maximaal 5 auto's vergroten zowel het gemak als de privacy. Interieurkenmerken 3 slaapkamers, waaronder een master bedroom met een ruime inloopbadkamer Gastenbadkamer + extra toilet/wasruimte Volledig uitgeruste keuken met inbouwkasten Comfortabele woonkamer met open haard, elektrische radiatoren en airconditioning (warm & koud) Buitenkant & voorzieningen Bovengronds zwembad (4 x 2 m) Twee waterreservoirs (30.000 l + 10.000 l) en een eigen waterput Schuur en hondenhok SAFO-certificaat aanwezig Belangrijkste details Gebouwd in 2009 Zuidligging voor de hele dag zon Aangesloten op elektriciteit Slechts 15 km van het centrum van Álora Deze woning combineert de rust van het Andalusische platteland met alle comfort van het moderne leven.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Privé Terras
Ensuite badkamer
WiFi

Bijkeuken

Uitzicht

Mountain Bekeken

Zwembad

Kamer voor zwembad

Tuin

private Garden

Categorie

Vakantiehuis
Investering
Koopje
Goedkoop

Zonorientatie

zuiden

Ligging

Landelijk

Meubilering

optioneel Furniture

Parkeergelegenheid

private Parking
overdekte parkeerplaats

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Koude A/C
Warme A/C
Open haard

Huidige Staat

Uitstekende conditie
Onlangs gerenoveerd

Keuken

Volledig ingerichte keuken

Voorzieningen

Elektriciteit