



Begane grond appartement te koop in Manilva, Manilva

379.000 €

Referentie: R5127223 Slaapkamers: 2 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 106m² Terras: 15m²





Costa del Sol, Manilva

Modern appartement met zeezicht en privéterrass – La Paloma Manilva, Costa del Sol Dit elegante appartement van 105,9 m² (plus een terras van 15,08 m²) biedt licht, comfort en een rustige omgeving op slechts 200 meter van het strand. Het is gelegen in een beveiligde woonwijk met gecontroleerde toegang en beschikt over een overdekt privéterrass met geluiddichte glazen wanden en een parkeerplaats inbegrepen. De woning beschikt over een ruime en lichte woon-/eetkamer, een volledig uitgeruste open keuken, een hoofdslaapkamer met een en-suite badkamer en inbouwkasten, een tweede complete badkamer, airconditioning en centrale verwarming. Het moderne, open ontwerp maximaliseert natuurlijk licht en biedt uitzicht op de Middellandse Zee en het gemeenschappelijke zwembad. Het complex beschikt over een gemeenschappelijk zwembad, goed onderhouden tuinen, een lift en aangepaste toegang. Glasvezelkabel is beschikbaar. Energiecertificaat in aanvraag. Strategische locatie: Slechts 200 meter van het strand Rustige en goed bereikbare omgeving Snelle toegang tot snelwegen, golfbanen, winkelcentra en scholen Slechts een paar minuten rijden van Sotogrande, Estepona en Marbella Hoogtepunten: Middelste verdieping met ideale oriëntatie en veel natuurlijk licht Privéterrass met zeezicht en glazen omheining Afgesloten complex met zwembad en goed onderhouden tuinen Lift en toegankelijk Een unieke kans om te genieten van de Costa del Sol in een modern, licht appartement met een privéterrass en zeezicht, ideaal als permanente woning, tweede huis of vakantie-investering.



Kenmerken:

Extra's

Tillen
Nabij vervoer
Privé Terras
Berging
Ensuite badkamer
Dubbele beglazing
Inbouwkasten
WiFi
Bijkeuken
Optische vezel
Access for people with reduced mobility

Uitzicht

Zeezicht
Weids
Garden Views
Pool Bekeken

Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad

Tuin

gemeenschappelijke tuin

Voorzieningen

Elektriciteit
Telefoon

Zonorientatie

zuiden

Ligging

Urbanisatie
Dichtbij scholen

Meubilering

Volledig gemeubileerd

Beveiliging

24 -uurs beveiliging
Alarmsysteem
Elektrische rolluiken
Deurbel met intercom

Categorie

Vakantiehuis
Investering
Bestaande bouw

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Koude A/C
Warme A/C

Huidige Staat

Uitstekende conditie

Keuken

Volledig ingerichte keuken

Parkeergelegenheid

ondergrondse parkeergarage