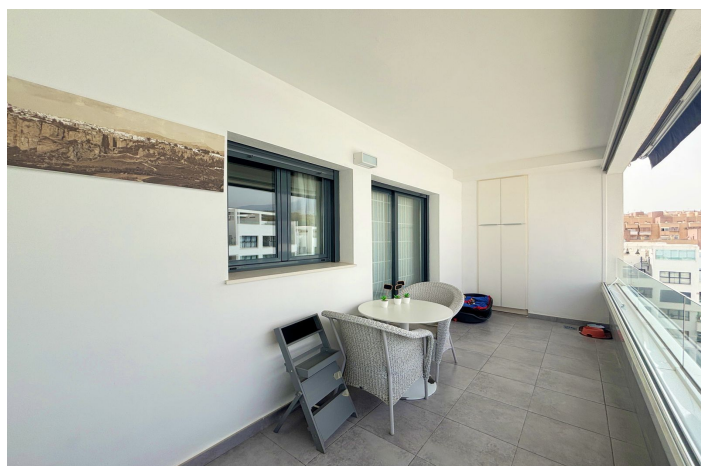




Tussenverdieping Appartement te koop in Estepona, Estepona

490.000 €

Referentie: R5142649 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 132m² Terras: 12m²





Costa del Sol, Estepona

EXCLUSIEF MODERN APPARTEMENT IN ÉÉN VAN DE MEEST GEGEERDE GEBIEDEN VAN ESTEPONA, MET HOOGWAARDIGE AFWERKING, TWEE PARKEERPLAATSEN EN EEN BERGRUIMTE. Uitstekend gelegen in één van de populairste en snelst ontwikkelende woonwijken van Estepona, met alle voorzieningen binnen handbereik: supermarkten, scholen, openbaar vervoer, groene zones en sportfaciliteiten. De woning biedt een uitstekende verbinding met zowel het centrum van Estepona als de snelweg, waardoor dit appartement ideaal is als hoofdverblijf, vakantiehuis of investeringsobject. Dit lichte, ruime appartement werd gebouwd in 2021 met hoogwaardige materialen en nadien nog verder gerenoveerd om extra comfort en functionaliteit te bieden. De indeling is praktisch en stijlvol, met drie royale slaapkamers die veel natuurlijk licht ontvangen, twee moderne badkamers met kwaliteitsafwerking, en een volledig vernieuwde en vergrote keuken met maatwerkmeubilair en topklasse apparatuur – perfect voor wie van design en comfort houdt. De gezellige woon-eetkamer komt uit op een prachtige terras met vrij uitzicht op de bergen en de gemeenschappelijke zones. Dankzij de glazen gordijnen is deze buitenruimte het hele jaar door te gebruiken als extra leefruimte. De woning beschikt bovendien over twee grote parkeerplaatsen en een volledig aangepaste berging, wat zorgt voor extra gemak en opslagruimte. Gelegen in een goed onderhouden en afgesloten residentie met een zwembad, kinderspeelplaats en zeer lage gemeenschapskosten, biedt dit appartement een uitstekende balans tussen levenskwaliteit, locatie en investering. Een eigentijdse woning die stijl, rust en comfort combineert – instapklaar en klaar om verliefd op te worden.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Tillen
Nabij vervoer
Privé Terras
Satelliet TV
Berging
Marmeren vloeren
Dubbele beglazing
Inbouwkasten
WiFi
Bijkeuken
Buurt van een kerk
Optische vezel

Uitzicht

Mountain Bekeken
Garden Views
Pool Bekeken

Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad

Tuin

gemeenschappelijke tuin

Voorzieningen

Elektriciteit
Drinkwater
Telefoon

CO2 Emission Rating

C

Zonorientatie

North East Orientation

Ligging

Dichtbij haven
Urbanisatie
Dichtbij zee
Dicht bij winkels
Dichtbij stad
Dichtbij scholen
Stad
Dorp
Dichtbij bos
Dichtbij jachthaven

Meubilering

optioneel Furniture

Beveiliging

Omheind complex
Deurbel met intercom

Categorie

Investering
Noodzakelijke verkoop
Luxe
Bestaande bouw
Modern

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Koude A/C
Warme A/C
Centrale verwarming

Huidige Staat

Uitstekende conditie

Keuken

Volledig ingerichte keuken

Parkeergelegenheid

ondergrondse parkeergarage
garage
overdekte parkeerplaats
Gemeenschappelijk Parking
More Than One

Energiebeoordeling

C