



Vrijstaande Villa te koop in Nueva Andalucía, Marbella

2.295.000 €

Referentie: R5153674 Slaapkamers: 5 Badkamers: 3 Plotgrootte: 721m² Perceelgrootte: 222m² Terras: 91m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Vrijstaande Andalusische Villa in Nueva Andalucía – Op Loopafstand van Puerto Banús & Strand Deze sfeervolle villa in Andalusische stijl ligt in een rustige doodlopende straat en biedt privacy, prachtig uitzicht op La Concha en een toplocatie in Marbella. Puerto Banús, Centro Plaza en het strand zijn allemaal gemakkelijk te voet bereikbaar, terwijl de woning een unieke mix van traditionele charme en een exclusieve “private beachclub”-sfeer biedt. Het perceel van 721 m² met 222 m² woonoppervlak omvat een ruime woonkamer met open haard, een volledig ingerichte keuken, 5 slaapkamers, 3 badkamers en een gastentoilet. De recent vernieuwde buitenruimtes zijn ideaal om te ontspannen en te entertainen, met meerdere terrassen, chill-out zones en een openluchtgym. Een uitstekende keuze als permanente gezinswoning of als investering met hoog verhuurrendement op een van de meest gewilde locaties van Marbella.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Privé Terras
Berging
Ensuite badkamer
Marmeren vloeren
Inbouwkasten
Sportschool
Kelder
Optische vezel

Uitzicht

Mountain Bekeken
Garden Views
Pool Bekeken

Zwembad

private Pool

Tuin

private Garden
Makkelijk te onderhouden tuin

Categorie

Vakantiehuis
Investering
Luxe
Bestaande bouw

Zonorientatie

Oosten
zuiden
Zuidoost Zonoriëntatie
South West Orientation

Ligging

Commerciele omgeving
Dichtbij haven
Dicht bij winkels

Meubilering

Volledig gemeubileerd

Parkeergelegenheid

private Parking
overdekte parkeerplaats

Klimaatbeheersing

Airconditioning

Huidige Staat

Uitstekende conditie

Keuken

Volledig ingerichte keuken

Voorzieningen

Elektriciteit
Drinkwater