



Begane grond appartement te koop in Estepona, Estepona

645.000 €

Referentie: SP1065 Slaapkamers: 2 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 146m² Terras: 41m²





Costa del Sol, Estepona

Nieuwbouwwoningen met uitzicht op zee in de beste wijk van Estepona

Appartementen en herenhuizen met 2, 3 en 4 slaapkamers en grote terrassen

Welkom bij een exclusief nieuwbouwproject van slechts 33 woningen in Estepona, gelegen op een glooiende heuvel in het gewilde westelijke deel van de gemeente. Deze nieuwe urbanisatie biedt appartementen en rijtjeshuizen met 2, 3 en 4 slaapkamers, met ruime interieurs, grote terrassen en spectaculair uitzicht op de Middellandse Zee. Deze woningen zijn ontworpen om zich aan te passen aan verschillende levensstijlen en zijn perfect als hoofdverblijf of als tweede woning aan de Costa del Sol.

Bevoorrechte omgeving met diensten en verbindingen in de buurt

De locatie van de woonwijk valt op door de uitstekende verbindingen en de nabijheid van alle essentiële voorzieningen. Op slechts 200 meter van het strand en met directe toegang tot de snelweg A7, betekent wonen hier dat u verbonden bent met alles wat u nodig heeft. Belangrijkste bezienswaardigheden in de buurt:

Jachthaven van Estepona: 4 km (5 minuten met de auto)

Puerto Banús (Marbella): 20 km

Sotogrande: 35 km

Luchthaven van Gibraltar: 55 km (45 minuten)

Luchthaven van Málaga-Costa del Sol: 80 km (50 minuten)

Golfbanen: Valle Romano Golf en Finca Cortesín op minder dan 10 km

Restaurants, supermarkten en internationale scholen op slechts enkele minuten

Luxe gemeenschappelijke ruimtes voor maximaal comfort

Het complex is ontworpen om een ontspannen en veilige levensstijl te bieden met gemeenschappelijke ruimtes die zijn ontworpen voor het welzijn van de bewoners:

Gemeenschappelijk zwembad met solarium

Volledig uitgeruste fitnessruimte

Multifunctionele gemeenschappelijke ruimte

Aangelegde tuin met mediterrane landschapsarchitectuur

Fietsenstalling

Toegangscontrole met videobewaking

Premium kwaliteit en energiezuinigheid

Elke woning wordt opgeleverd met hoogwaardige afwerkingen en technologie gericht op energie-efficiëntie:

Vloerverwarming in het hele huis

Airconditioning via luchtkanalen

Aerothermisch systeem voor energiebesparing

Keukens uitgerust met apparatuur van topmerken

Gemotoriseerde rolluiken in woonkamer en slaapkamers

Beveiligde voordeur



Grote terrassen met uitzicht op zee
Parkeerplaats en berging inbegrepen

Ontdek uw nieuwe thuis in Estepona

Dit is de perfecte kans om te wonen in een van de beste buurten van de Costa del Sol. Neem vandaag nog contact met ons op voor meer informatie of om een persoonlijke bezichtiging van deze uitzonderlijke nieuwbouwwoningen te plannen.

703



Kenmerken:

Extra's

Tillen

Sportschool

Parking

Communal Pool

Gated

storage

Urban

Pool

Sea Views

heating

Air Conditioning

Beach

Energiebeoordeling

A

CO2 Emission Rating

A