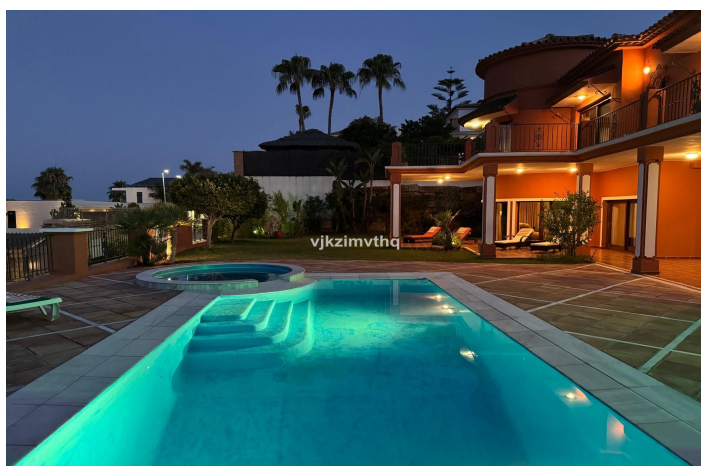




## Vrijstaande Villa te koop in Benahavís, Benahavís

2.150.000 €

Referentie: R4894894 Slaapkamers: 5 Badkamers: 4 Plotgrootte: 1.217m<sup>2</sup> Perceelgrootte: 761m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Benahavís

Ontdek een uitzonderlijke Andalusische villa die luxe, privacy en een adembenemend uitzicht naadloos combineert in het prestigieuze La Alquería in Benahavís. Deze verfijnde woning biedt een perfecte mix van elegantie en comfort, en is daarmee een ideale keuze voor veeleisende kopers. Locatie La Alquería is een exclusieve residentiële wijk met bouwpercelen en villa's, gelegen rond de Atalaya Golf & Country Club in Benahavís. De omgeving ligt dicht bij de tweetalige Colegio Atalaya en de Marbella Montessori School, evenals de Mercadona-supermarkt aan de weg naar Benahavís. Restaurants en bars zijn goed bereikbaar, en Estepona, Puerto Banús en het centrum van Marbella liggen op minder dan 15 minuten rijden. Kenmerken van de Woning Buitenparadijs Geniet het hele jaar door van ontspanning met een verwarmd zwembad, een waterval en een jacuzzi, allemaal gelegen in prachtig aangelegde tuinen. Als u de voorkeur geeft aan een andere kleur voor de buitenkant van de woning, is de eigenaar bereid om deze aan te passen en te laten schilderen vóór de overdracht – zonder extra kosten. Ruimtelijk Wonen De villa beschikt over vijf royale tweepersoonsslaapkamers, waarvan vier met en-suite badkamers. De master suite is een absoluut hoogtepunt, met een hoog gewelfd plafond en een ronde jacuzzi-badkuip. Elegante Interieurs Op maat gemaakte keuken, afwerkingen in Italiaans marmer en speciaal ontworpen meubels benadrukken de verfijnde stijl en het oog voor detail in deze woning. Veelzijdigheid & Parkeergelegenheid Een beveiligde garage biedt plaats aan maximaal vijf auto's, met extra parkeerruimte buiten. De ruime kelder biedt mogelijkheden voor een thuisbioscoop of speelkamer. Alle verdiepingen zijn onderling verbonden via een lift. Adembenemend Uitzicht en Beveiliging Vanuit de slaapkamers, terrassen en buitenruimtes geniet u van spectaculaire panorama's over de zee en de iconische La Concha-berg. Uw gemoedsrust is verzekerd dankzij hoogwaardige beveiligingsvoorzieningen zoals een video-intercom, veiligheidsglas, en 24/7 bewaking, inclusief twee patrouillewagens die 's nachts door de wijk rijden. Een Exclusieve Levensstijl Deze magnifieke villa biedt een geraffineerde levensstijl op een van de meest begeerde locaties aan de Costa del Sol. Of u nu zoekt naar een rustige toevluchtsoord of een levendige plek om gasten te ontvangen, deze woning biedt ongeëvenaarde luxe. Inclusief geavanceerde AI-technologie: De woning is uitgerust met een digitale persoonlijke conciërge, ontworpen om uw leven gemakkelijker te maken. Met slechts een paar tikken op het scherm regelt u eenvoudig diensten zoals een chauffeur, stomerij of schoonmaak. Het systeem is ook ideaal voor het beheer van vakantieverhuur, waardoor alles efficiënt en gebruiksvriendelijk verloopt – voor zowel eigenaar als gasten. Voor meer informatie of het plannen van een bezichtiging, neem vandaag nog contact met ons op.





## Kenmerken:

### Extra's

Overdekt terras  
Tillen  
Privé Terras  
Berging  
Ensuite badkamer  
Marmeren vloeren  
Inbouwkasten  
Zonbank  
Speelzaal  
Jacuzzi  
Bar  
Kelder  
Access for people with reduced mobility

### Uitzicht

Zeezicht  
Mountain Bekeken  
Golf Bekeken

### Zwembad

verwarmd zwembad  
private Pool

### Tuin

private Garden  
Makkelijk te onderhouden tuin

### Categorie

Bestaande bouw

### Zonorientatie

West

### Ligging

Dichtbij golfbaan

### Meubilering

Volledig gemeubileerd

### Beveiliging

Alarmsysteem  
Elektrische rolluiken  
Deurbel met intercom  
Kluis

### Klimaatbeheersing

Airconditioning  
Open haard

### Huidige Staat

Uitstekende conditie

### Keuken

Volledig ingerichte keuken

### Parkeergelegenheid

garage  
private Parking