



Vrijstaande Villa te koop in Sotogrande Alto, Sotogrande

980.000 €

Referentie: R5160445 Slaapkamers: 5 Badkamers: 5 Plotgrootte: 1.525m² Perceelgrootte: 523m² Terras: 60m²





Costa de la Luz, Sotogrande Alto

Deze prachtige villa ligt in het rustige en weelderige gebied van Sotogrande Alto, Cadiz, tussen de beroemde Almenara Golf Club en Real Club Valderrama. De accommodatie biedt een perfect familiehuis, op slechts vijf minuten van de prestigieuze Sotogrande International School en op slechts vijftien minuten van de levendige Sotogrande Marina. Het is ook een fantastische investeringsmogelijkheid voor mensen die op zoek zijn naar een solide vastgoedproject in een gewilde buurt. De villa beschikt over vijf ruime slaapkamers en vijf badkamers, waaronder drie en-suite, waardoor het ideaal is voor grote gezinnen of gasten. De inkomhal beschikt over een opvallend plafond met dubbele hoogte, wat een heldere en gastvrije eerste indruk creëert. De woonruimtes zijn comfortabel en praktisch, met een woonkamer, eethoek, en een volledig ingerichte en uitgeruste keuken, plus een bijkeuken en wasruimte en bijkeuken. U vindt er ook een centrale verwarming en open haard voor gezellige avonden, gres vloeren, en individuele airconditioning units overal. Buiten beschikt de villa over een eigen zwembad en een grote tuin met zowel overdekte als onbedekte terrassen, perfect om te ontspannen of onderhouden. Er is een eigen garage met veel parkeerplaats, evenals een kelder met onafhankelijke toegang van de tuin niveau, met veel opslagmogelijkheden. De woning overdekte buiten wasruimte voegt extra gemak. Geniet van prachtige berg, tuin, zwembad en panoramisch uitzicht vanaf bijna elke hoek van het huis. Met functies zoals automatische irrigatie, inbouwkasten, glazen deuren en balkons, is de villa in goede staat en klaar om in te trekken. De locatie is onverslaanbaar, met gemakkelijke toegang tot voorzieningen, vervoer, golfbanen, winkels, stad, scholen, en zelfs Gibraltar luchthaven en Quiron Hospital in de buurt.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Nabij vervoer
Privé Terras
Berging
Ensuite badkamer
Dubbele beglazing
Inbouwkasten
WiFi
Gasten appartement
Bijkeuken
Kelder
Optische vezel

Uitzicht

Mountain Bekeken
Weids
Garden Views
Pool Bekeken

Zwembad

private Pool

Tuin

private Garden

Energiebeoordeling

F

Zonorientatie

zuiden

Ligging

Dichtbij golfbaan
Dicht bij winkels
Dichtbij stad
Dichtbij scholen

Meubilering

optioneel Furniture

Beveiliging

24 -uurs beveiliging

CO2 Emission Rating

F

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Open haard
Centrale verwarming

Huidige Staat

Goede conditie

Keuken

Gedeeltelijk ingerichte keuken

Parkeergelegenheid

private Parking
More Than One