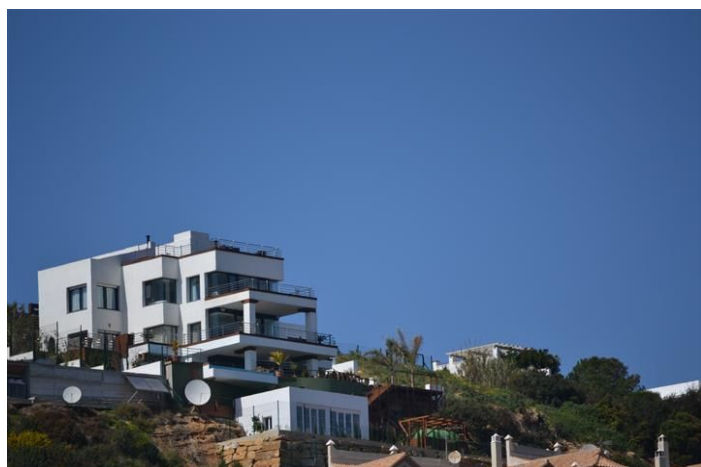




Vrijstaande Villa te koop in La Duquesa, Manilva

3.300.000 €

Referentie: R2216252 Slaapkamers: 5 Badkamers: 5 Plotgrootte: 1.200m² Perceelgrootte: 750m² Terras: 200m²





Costa del Sol, La Duquesa

Hoog boven de stranden van Casares, Manilva en Sotogrande ligt deze uitzonderlijke villa met een adembenemend panoramisch uitzicht van Gibraltar tot Marbella. Elk deel van het huis is ontworpen om het mediterrane licht en de diepblauwe horizon volledig te integreren in het dagelijks leven.

De villa strekt zich uit over vier niveaus en is ontworpen door een van de meest gerenommeerde architecten van de kust. Het combineert moderne architectuur met hoogwaardige afwerkingen. Het elegante en vloeiende ontwerp omvat ruime, lichte kamers die optimaal comfort en verfijnde luxe bieden.

Het interieur is een waar pronkstuk: vloerverwarming door het hele huis, een privélift, een intelligent domoticsysteem en luxueuze details die van elke kamer een meesterwerk maken. De entertainmentruimtes omvatten een fantastische bar, een indoor barbecue, een volledig uitgeruste fitnessruimte, een grote bioscoopzaal, een professionele biljartkamer, een sauna, een jacuzzi en een spectaculaire rooftop-bar voor adembenemende zonsondergangen.

Ook buiten blijft de villa imponeren: een infinitypool die lijkt op te gaan in de zee, uitgestrekte terrassen en aangelegde tuinen die uitnodigen tot ontspanning en buitenleven. Extra voorzieningen zijn onder meer een onafhankelijke gastenverblijf, een garage voor vier auto's, beveiligingsrolluiken en automatische poorten.

Deze woning is niet zomaar een huis – het is een statement van levensstijl. Ontworpen voor wie het buitengewone zoekt, combineert het exclusiviteit en luxe in perfecte harmonie met de natuurlijke schoonheid van de Costa del Sol.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Tillen
Privé Terras
Satelliet TV
Berging
Ensuite badkamer
Marmeren vloeren
Dubbele beglazing
Inbouwkasten
Zonbank
WiFi
Sportschool
Speelzaal
Bijkeuken
Houten vloeren
Jacuzzi
Bar
Barbecue
Domotics
Access for people with reduced mobility

Uitzicht

Zeezicht
Mountain Bekeken
Weids
Country Bekeken
Garden Views
Pool Bekeken
uitzicht op het strand
Port Bekeken

Zwembad

private Pool

Tuin

private Garden
Makkelijk te onderhouden tuin

Voorzieningen

Elektriciteit
Drinkwater
Telefoon

Zonorientatie

Zuidoost Zonoriëntatie

Ligging

Dichtbij golfbaan
Dichtbij haven
Urbanisatie
Dichtbij zee
Dichtbij stad
Dichtbij scholen
Dichtbij jachthaven

Meubilering

optioneel Furniture

Beveiliging

Omheind complex
Alarmsysteem
Elektrische rolluiken
Deurbel met intercom
Kluis

Categorie

Bestaande bouw

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Centrale verwarming
Vloerverwarming

Huidige Staat

Uitstekende conditie

Keuken

Volledig ingerichte keuken

Parkeergelegenheid

garage
private Parking
More Than One