



Begane grond appartement te koop in Estepona, Estepona

575.000 €

Referentie: R5148550 Slaapkamers: 2 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 101m² Terras: 77m²





Costa del Sol, Estepona

MAGNIFIEK APPARTEMENT AAN HET STRAND MET ADEMENEMEND UITZICHT OP ZEE, STRAND, BERGEN EN DE AFRIKAANSE KUST, MET EEN RUIM TERRAS VAN 77m². Dit pand bevindt zich in de omgeving van Estepona, tussen de stad Estepona en de charmante haven van La Duquesa – op slechts 5 minuten rijden van alle voorzieningen en verschillende golfbanen van diverse niveaus, waaronder het bekroonde Finca Cortesín, jaarlijks uitgeroepen tot het beste golfresort van Spanje en gastheer van prestigieuze toernooien zoals de Solheim Cup 2023 en de Volvo Masters. Het appartement ligt op hetzelfde niveau als de parkeergarage, met directe toegang tot de woning, en geniet daarnaast van een verhoogde positie (4e verdieping) boven zeeniveau vanaf het terras. Georiënteerd op het zuidoosten, biedt het panoramisch zeezicht over prachtig aangelegde tuinen die zich uitstrekken tot Afrika – ideaal om te genieten van spectaculaire zonsopgangen. Het complex is zeer goed onderhouden, met ruime groene zones en een groot zwembad. Een parkeerplaats in de garage en een berging zijn inbegrepen. Wij raden een bezichtiging ten eerste aan – **NET OP DE MARKT!**



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Nabij vervoer
Privé Terras
Satelliet TV
Berging
Ensuite badkamer
Marmeren vloeren
Dubbele beglazing
Inbouwkasten
WiFi

Barbecue
Optische vezel

Uitzicht

Zeezicht
Mountain Bekeken
Weids
Garden Views
uitzicht op het strand

Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad

Tuin

gemeenschappelijke tuin
aangelegde tuin

Voorzieningen

Elektriciteit
Drinkwater

Zonorientatie

zuiden
Zuidoost Zonoriëntatie

Ligging

Dicht bij strand
Dichtbij haven
Urbanisatie
Dichtbij zee
Dicht bij winkels
Dichtbij stad
Dichtbij scholen
Eerstelijns strand
Dichtbij jachthaven
Eerste lijn strandontwikkeling

Meubilering

optioneel Furniture

Beveiliging

Omheind complex
Kluis

Categorie

Aan zee

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Koude A/C
Warme A/C
Centrale verwarming
Vloerverwarming Badkamers

Huidige Staat

Uitstekende conditie

Keuken

Volledig ingerichte keuken

Parkeergelegenheid

ondergrondse parkeergarage
garage
parkeren op straat
Gemeenschappelijk Parking