



Vrijstaande Villa te koop in Estepona, Estepona

1.200.000 €

Referentie: R5173057 Slaapkamers: 3 Badkamers: 3 Plotgrootte: 925m² Perceelgrootte: 289m² Terras: 84m²





Costa del Sol, Estepona

Prachtige Andalusische villa met panoramisch uitzicht op zee – Puerto Romano, Estepona Deze prachtige villa in Andalusische stijl ligt op het hoogste punt van Puerto Romano en biedt een van de meest adembenemende panoramische uitzichten van de Costa del Sol. Van zonsopgang tot zonsondergang kunt u genieten van een weids uitzicht dat zich uitstrekt van de berg La Concha in het oosten, over de Middellandse Zee, Gibraltar en het Atlasgebergte van Marokko in het westen. De villa ligt op een royaal perceel van bijna 1.000 m², omgeven door aangelegde tuinen die privacy, rust en een echt gevoel van ontsnapping garanderen. Een groot privézwembad staat centraal, terwijl een automatische poort toegang geeft tot de oprit met zowel open als overdekte parkeerplaatsen. De villa bestaat uit 3 ruime slaapkamers, elk met een eigen badkamer, plus een gastentoilet. De begane grond beschikt over een grote woonkamer met open haard en eethoek, een aparte volledig ingerichte keuken en een charmante, glazen eetpatio op het westen, perfect om het hele jaar door van de zonsondergang te genieten. Vanuit de woonkamer en het overdekte terras biedt de verhoogde ligging een ononderbroken uitzicht over het zwembad en de tuinen. Boven kijkt een gezellige open lounge uit op de woonkamer. Aan de linkerkant komt een slaapkamersuite met inbouwkasten en een eigen badkamer uit op een groot terras op het zuiden met een indrukwekkend uitzicht op zee. Aan de rechterkant geniet een andere royale slaapkamer met eigen badkamer van hetzelfde spectaculaire uitzicht. Extra voorzieningen zijn onder meer opslagruimtes buiten, glasvezelinternet, alarmsysteem, inbraakbeveiliging, centrale verwarming, airconditioning, marmeren vloeren en een gasfornuis. Deze villa ligt op slechts 10 minuten rijden van de stad Estepona en de stranden en combineert traditionele Andalusische charme met modern comfort in een rustige woonwijk. Een uitzonderlijke gezinswoning of vakantiehuis om te genieten van het allerbeste dat de Costa del Sol te bieden heeft.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Privé Terras
Berging
Ensuite badkamer
Marmeren vloeren
Dubbele beglazing
Inbouwkasten
WiFi
Bijkeuken
Optische vezel

Uitzicht

Zeezicht
Mountain Bekeken
Weids
Country Bekeken
Garden Views
Pool Bekeken
Golf Bekeken

Zwembad

private Pool

Tuin

private Garden
aangelegde tuin

Voorzieningen

Elektriciteit
Drinkwater

CO2 Emission Rating

D

Zonorientatie

zuiden

Ligging

Dichtbij stad
Landelijk

Meubilering

Volledig gemeubileerd

Beveiliging

Alarmsysteem

Categorie

Vakantiehuis
Investering
Golf
Bestaande bouw

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Koude A/C
Warme A/C
Open haard
Centrale verwarming

Huidige Staat

Uitstekende conditie

Keuken

Volledig ingerichte keuken

Parkeergelegenheid

private Parking
overdekte parkeerplaats
Open Parkeergelegenheid

Energiebeoordeling

D