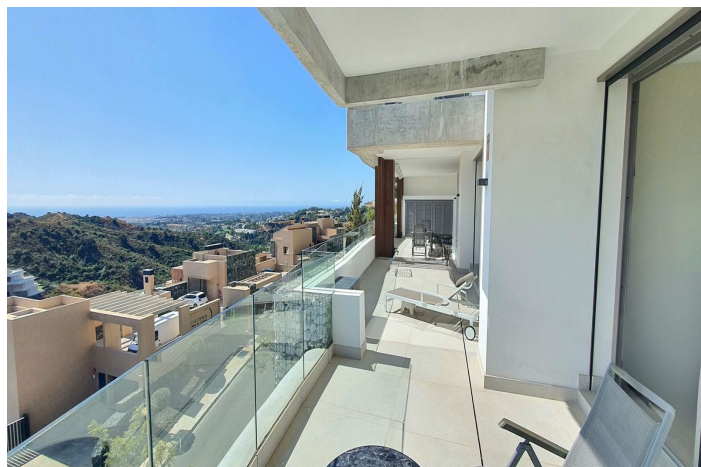




Tussenverdieping Appartement te koop in La Quinta, Marbella

1.499.000 €

Referentie: R5183767 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 138m² Terras: 77m²





Costa del Sol, La Quinta

Sensationeel 3-slaapkamerhoekappartement in Real de la Quinta, Quercus-fase Dit uitzonderlijke, op het zuiden gelegen hoekappartement bevindt zich op de meest gewilde locatie binnen de Quercus-fase van Real de la Quinta, een gloednieuwe, beveiligde residentie op een heuvel boven La Quinta Golf. Gelegen op een gewild hoekperceel, biedt het werkelijk adembenemende panoramische uitzichten op het meer, de Middellandse Zee, Gibraltar, Afrika en de omliggende bergen – mogelijk de mooiste uitzichten van het gehele complex. Het appartement wordt ongemeubileerd verkocht en verkeert in perfecte staat, met een elegante combinatie van modern hedendaags design en natuurlijk comfort. Het interieur toont een verfijnde balans van hout, beton en steen, zorgvuldig gecombineerd om een warme en toch verfijnde sfeer te creëren. Ontworpen door de gerenommeerde architecten González & Jacobson, legt het concept de nadruk op harmonie tussen natuur en modern wonen, waardoor de ruimte zowel organisch als tijdloos aanvoelt. Als extra luxe beschikt het appartement over houten vloeren in de hoofdwoonruimte, hoge plafonds, overvloedig natuurlijk licht en vloerverwarming op waterbasis door het gehele appartement. De ruime open woonruimte loopt naadloos over in een groot terras, de perfecte plek om te genieten van de spectaculaire panoramische uitzichten. De bewoners van Real de la Quinta genieten van eersteklas voorzieningen, waaronder een verwarmd 25-meter zwembad, een binnenkort te voltooien fitnessruimte en restaurant, een 6-holes executive golfbaan, een meer met kano-faciliteiten, speeltuinen, paddle- en tennisbanen en 24/7 beveiliging. Bij de woning horen twee ruime ondergrondse parkeerplaatsen en een royale berging van 14m². Gelegen in een gebied dat het landelijke charme perfect combineert met moderne bereikbaarheid, biedt de locatie een serene omgeving, terwijl stedelijke voorzieningen slechts enkele minuten verwijderd zijn. Bewoners kunnen genieten van schilderachtige wandelpaden door het platteland, met adembenemende uitzichten op het meer, de zee en de bergen. Dankzij de harmonieuze mix van natuurlijke schoonheid en doordacht ontwerp belooft deze woning een ervaring die al uw zintuigen aanspreekt. Een zeldzame kans om een werkelijk uniek en luxe hoekhuis te verwerven. Bezichtigingen starten vanaf vrijdag 31 oktober. Bevestig alstublieft uw afspraak zo spoedig mogelijk.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Tillen
Privé Terras
Berging
Ensuite badkamer
Inbouwkasten
Sportschool
Paddle tennissen
Tennisbaan
Bijkeuken
Houten vloeren
Restaurant op locatie

Uitzicht

Zeezicht
Mountain Bekeken
Weids
Country Bekeken
Golf Bekeken
Lake Views
Forest Bekeken

Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad
Children`s Pool

Tuin

gemeenschappelijke tuin

Zonorientatie

zuiden

Ligging

Dichtbij golfbaan
Dichtbij stad
Eerstelijns golf

Meubilering

Ongemeubileerd

Beveiliging

Omheind complex
24 -uurs beveiliging
Alarmsysteem
Elektrische rolluiken
Deurbel met intercom
Kluis

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Vooraf geïnstalleerde A/C
Vloerverwarming
Vloerverwarming Badkamers

Huidige Staat

Uitstekende conditie

Keuken

Volledig ingerichte keuken

Parkeergelegenheid

ondergrondse parkeergarage
More Than One

Categorie

Vakantiehuis
Luxe
Bestaande bouw
Modern