



Begane grond appartement te koop in Nueva Andalucía, Marbella

590.000 €

Referentie: R5186635 Slaapkamers: 2 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 204m² Terras: 85m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Elegant gelijkvloers appartement gelegen in een van de meest exclusieve en rustige ontwikkelingen in Nueva Andalucía. Deze zorgvuldig onderhouden woning biedt de perfecte mix van comfort, privacy en mediterrane charme. Het beschikt over twee ruime slaapkamers en twee badkamers, waaronder een grote slaapkamer met een eigen badkamer. Beide slaapkamers hebben toegang tot hun eigen privé-terrassen, met veel natuurlijk licht en extra privacy. De onafhankelijke keuken is volledig uitgerust en beschikt over een handige wasruimte. De lichte woon-eetkamer komt uit op een groot privé terras met directe toegang tot het gemeenschappelijk zwembad, ideaal om het hele jaar buiten te wonen. Andere kenmerken zijn een eigen ondergrondse parkeerplaats en een berging. Het complex is gevestigd in een gesloten gemeenschap met 24-uurs beveiliging en wordt omringd door weelderige tropische tuinen, een meer en een groot zwembad en biedt een veilige en rustige omgeving. Ideaal gelegen op slechts enkele minuten van Puerto Banús, top golfbanen, en alle essentiële voorzieningen, deze accommodatie is een uitstekende keuze als een permanente residentie, vakantiehuis, of investeringsmogelijkheid. Houd er rekening mee dat deze accommodatie momenteel geen toeristische vergunning heeft - korte termijn verhuur is toegestaan in deze gemeenschap



Kenmerken:

Extra's

Tillen
Nabij vervoer
Privé Terras
Berging
Ensuite badkamer
Marmeren vloeren
Inbouwkasten

Uitzicht

Garden Views

Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad

Beveiliging

Omheind complex
24 -uurs beveiliging

Zonorientatie

Zuidoost Zonoriëntatie

Ligging

Dichtbij golfbaan
Dichtbij haven
Dichtbij zee
Dicht bij winkels
Dichtbij stad
Dichtbij scholen

Meubilering

Volledig gemeubileerd

Parkeergelegenheid

private Parking

Klimaatbeheersing

Airconditioning

Huidige Staat

Uitstekende conditie

Tuin

gemeenschappelijke tuin