



## Vrijstaande Villa te koop in Alhaurín de la Torre, Alhaurín de la Torre

500.000 €

Referentie: R5195029 Slaapkamers: 5 Badkamers: 2 Plotgrootte: 1.569m<sup>2</sup> Perceelgrootte: 307m<sup>2</sup> Terras: 50m<sup>2</sup>





## Valle del Guadalhorce, Alhaurín de la Torre

Fantastische kans om deze gelijkvloerse villa te kopen in Piños de Alhaurín, Alhaurín de la Torre. De woning is gelegen aan de bovenkant van de urbanisatie. U betreedt het terrein, dat volledig omheind is, via een portaal of een elektrische schuifpoort. Er is voldoende parkeergelegenheid voor minimaal 5 auto's. Er zijn verschillende zitgedeeltes en verschillende ruimtes op het terrein die u naar wens kunt gebruiken en die grotendeels vlak zijn. Links van het terrein vindt u een mooie zithoek met pergola's en een buitenkeuken met een prachtig uitzicht op de vallei en een klein zwembad. Er zijn twee ingangen naar het terrein: de voordeur en een achteringang vanaf de parkeerplaats naar de hal/keuken. Via de hoofdingang komt u in een bijkeuken/garderobe met ruimte voor jassen en schoenen. Links bevindt zich de eerste van twee woonkamers. Hiernaast bevindt zich de volledig ingerichte keuken met toegang tot een hal en buiten. Rechts van de ingang bevinden zich 3 slaapkamers en een badkamer. Terug in de keuken, aan de andere kant van de gang, bevindt zich de tweede grote woonkamer met open haard, twee slaapkamers en een badkamer. Deze woonkamer en een van de slaapkamers zijn voorzien van airconditioning. Het water wordt verwarmd door een zonnesysteem. Buiten is er aan de achterkant ruimte voor een zwembad in de boomgaard. Er is een omgebouwde almacén die nu een woonkamer, twee slaapkamers, een badkamer en een wasruimte heeft. Geweldige mogelijkheden voor gezinnen, om te verhuren of een bedrijf te runnen... Een must see, op slechts een steenworp afstand van de stad en 15 minuten van de luchthaven van Malaga.



## Kenmerken:

### Extra's

Overdekt terras  
Privé Terras  
Berging  
WiFi  
Speelzaal  
Gasten appartement  
Bijkeuken  
Barbecue  
Personeel accommodatie  
Access for people with reduced mobility

### Uitzicht

Mountain Bekeken  
Garden Views  
binnenplaats Bekeken

### Zwembad

Kamer voor zwembad  
private Pool

### Tuin

private Garden

### Voorzieningen

Elektriciteit  
Drinkwater  
Zonne-energie water verwarming

### Zonorientatie

noorden  
Oosten  
zuiden  
West

### Ligging

Urbanisatie  
Dichtbij stad  
Stad  
Dichtbij bos

### Meubilering

Volledig gemeubileerd

### Beveiliging

Omheind complex

### Categorie

Investering  
Bestaande bouw

### Klimaatbeheersing

Airconditioning  
Koude A/C  
Warme A/C  
Open haard

### Huidige Staat

Goede conditie  
Uitstekende conditie

### Keuken

Volledig ingerichte keuken

### Parkeergelegenheid

private Parking  
Open Parkeergelegenheid  
parkeren op straat  
More Than One