



Finca - Landelijk landgoed te koop in Álora, Álora

399.000 €

Referentie: R5188936 Slaapkamers: 4 Badkamers: 3 Plotgrootte: 69.146m² Perceelgrootte: 240m² Terras: 50m²





Valle del Guadalhorce, Álora

Wil jij in rust genieten van het leven in Andalusië? Een rustige locatie, maar wel prima bereikbaar? Deze authentieke plattelandsvilla (275m²) heeft een historisch karakter, maar met moderne faciliteiten en bouwkwaliteit. De woning is zeer ruim, verzorgd en heeft een unieke beleving tussen binnen en buiten! Deze landelijke villa is gelegen op de campo van Alora, ongeveer 10 minuten rijden van alle voorzieningen van het mooie Spaanse dorp. De toegang is deels onverhard, maar in een prima conditie. Het grondstuk is glooiend, met de woning gelegen op een verhoging voor een waanzinnig uitzicht en een rustgevend gevoel. Het grondstuk is ongeveer 60.000 m². Afstand tot Malaga, het internationale vliegveld en de stranden van de Costa del Sol is ongeveer 50 minuten! Betreden we de woning via de dubbele deuren dan komen we in een ruime hal/entree die toegang biedt tot de eetkamer, moderne keuken en de gastenbadkamer met toilet. De keuken is zeer ruim en modern. Het geheel is smaakvol ingericht heeft een bijzonder ruim werkblad en is voorzien van alle benodigde inbouwapparatuur. Het tegelwerk en de kleurstelling is modern en geeft een mooi contrast met het karakteristieke pand. Tegenover de keuken is een garderobe en een gastentoilet met kleine douche. Vanuit de gang komen we in de eetkamer met prachtig uitzicht over de bergen. Aangrenzend is de ruime woonkamer. Deze woonkamer heeft een prachtig houten plafond, tuindeuren tot een terras en een prachtige houtkachel. Via de brede trap komen we aan op de eerste verdieping. Hier zijn 4 slaapkamers en 2 badkamers. Aan het einde van de gang is de zeer grote master-bedroom met badkamer en-suite. Het bijzondere van deze kamer zijn de tuindeuren met toegang tot het zwembad en de vele ramen met geweldig uitzicht. De andere twee slaapkamers hebben inbouwkasten, zijn ruim en delen een badkamer die tussen de twee kamers is gebouwd. De laatste kamer is minder groot maar kan worden gebruikt als kantoor of opslagruimte. Alle kamers zijn voorzien van airco! Het onderste gedeelte van de woning is ingericht als ruim magazijn en een inpandige garage voor twee auto's. Deze twee ruimtes zijn, met een aantal kleine ingrepen, in te richten als gasten-accommodatie met een ingang vanaf een eigen terras. De afwerking in het hele huis is van hoge kwaliteit, met onder andere kwaliteitstimmerwerk, mooie tegels en kunststof ramen in houtmotief, met dubbel glas en verduisteringsluiken. Hoewel het huis een eigentijdse stijl heeft, zijn er ook een prachtige subtiele traditionele kenmerken bewaard gebleven. Het huis biedt veel privacy en er zijn verschillende mooie plekken om je buiten te vermaken. Om de woning zijn prachtige terrassen aangelegd, zodat je altijd van de zon kan genieten of de schaduw kan opzoeken. Het zwembad en lounge gedeelte is zeer ruim en heeft een spectaculair uitzicht over de omliggende bergen en het Spaanse landschap! Deze mooie platteland villa heeft zijn eigen, perfect functionerende bron. Daarnaast is er een deposito van 10.000 liter.



Kenmerken:

Extra's

Privé Terras

Berging

Uitzicht

Mountain Bekeken

Weids

Garden Views

Zwembad

private Pool

Voorzieningen

Elektriciteit

Zonorientatie

zuiden

Ligging

Landelijk

Tuin

private Garden

Klimaatbeheersing

Airconditioning

Huidige Staat

Goede conditie

Parkeergelegenheid

garage