



Penthouse Duplex te koop in Altos de los Monteros, Marbella

649.000 €

Referentie: R5182366 Slaapkamers: 3 Badkamers: 4 Perceelgrootte: 194m²





Costa del Sol, Altos de los Monteros

Dit elegante, gedeeltelijk gemeubileerde en instapklare penthouse-duplex in Pueblo Los Monteros ligt in Altos de Los Monteros. Het combineert luxe en comfort in een van de meest gewilde wijken van Marbella. De begane grond beschikt over een ruime woon- en eetkamer, een volledig uitgeruste keuken en een aparte wasruimte. Hier hebben we ook een slaapkamer met een en-suite badkamer, toegankelijk via een foyer met een gastentoilet. Deze slaapkamer heeft een ingebouwde kledingkast en een badkamer met een inloopdouche, wastafel, toilet en bidet. Zowel de woonkamer als deze slaapkamer komen uit op een groot terras met automatische intrekbare luifels. De bovenste verdieping beschikt over een royale hoofdslaapkamer met uitzicht op zee en de bergen, samen met een en-suite badkamer met een douche, toilet en wastafel. De master suite heeft een ingebouwde kledingkast en een badkamer met inloopdouche, wastafel, toilet en bidet. Op deze bovenste verdieping is er ook een tweede ruime slaapkamer met een en-suite badkamer met bad, wastafel en toilet. Voordat u beide slaapkamers bereikt, vindt u ook een aparte ruimte die wordt gebruikt als kantoor. Zowel de hoofdslaapkamer als de tweede slaapkamer komen uit op een prachtig, ruim terras waar u in alle privacy kunt zonnebaden. De woning is uitgerust met twee onafhankelijke airconditioningsystemen, één voor elke verdieping. Alle deuren naar de terrassen zijn vervangen door schuifdeuren met hoogwaardige, energiezuinige ramen met dubbele beglazing, horren en elektrische rolluiken. Er zijn twee ondergrondse parkeerplaatsen met poort en 2 opslagruimtes beschikbaar. De goed onderhouden gemeenschap beschikt over een prachtig gemeenschappelijk zwembad, ideaal om het hele jaar door van de zon van Marbella te genieten. Hier vindt u rust en kalmte, terwijl u toch op slechts een klein eindje rijden van het bruisende centrum van Marbella bent. Lokale voorzieningen, winkels en restaurants zijn vlakbij en de nabijgelegen snelweg zorgt voor een snelle verbinding met Marbella en de rest van de Costa del Sol. De gemeenschap beschikt ook over een speeltuin, waardoor het niet alleen geschikt is voor stellen of alleenstaanden, maar ook voor gezinnen die op zoek zijn naar een prettige woonomgeving. Deze penthouse combineert elegantie, comfort en een toplocatie en is een zeldzame parel op de onroerendgoedmarkt van Marbella. ****Deze gemeenschap staat korte termijn verhuur toe**** Mis deze kans niet om uw eigen stukje paradijs te bezitten - neem vandaag nog contact met ons op om een bezichtiging in te plannen. Uw droomhuis wacht op u! Gemeenschapskosten: € 190 per maand. IBI-kosten: € 835 per jaar. Bebouwde oppervlakte binnen: 133 m². Onbedekte terrassen: 49 m². 2 ondergrondse parkeerplaatsen: 12 m² beschikbaar. 2 opslagruimtes van 2 x 4 m² beschikbaar.



Kenmerken:

Extra's

Privé Terras
Berging
Ensuite badkamer
Dubbele beglazing
Inbouwkasten
Bijkeuken

Uitzicht

Zeezicht
Mountain Bekeken

Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad

Tuin

gemeenschappelijke tuin
aangelegde tuin

Categorie

Vakantiehuis
Investering
Luxe
Bestaande bouw

Zonorientatie

Oosten
zuiden
Zuidoost Zonoriëntatie

Ligging

Dichtbij golfbaan
Urbanisatie
Voorstad

Meubilering

Volledig gemeubileerd
Gedeeltelijk gemeubileerd

Beveiliging

Omheind complex
Elektrische rolluiken

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Koude A/C
Warme A/C
Vloerverwarming
Vloerverwarming Badkamers

Huidige Staat

Uitstekende conditie

Keuken

Volledig ingerichte keuken

Parkeergelegenheid

ondergrondse parkeergarage
garage
private Parking
overdekte parkeerplaats
More Than One