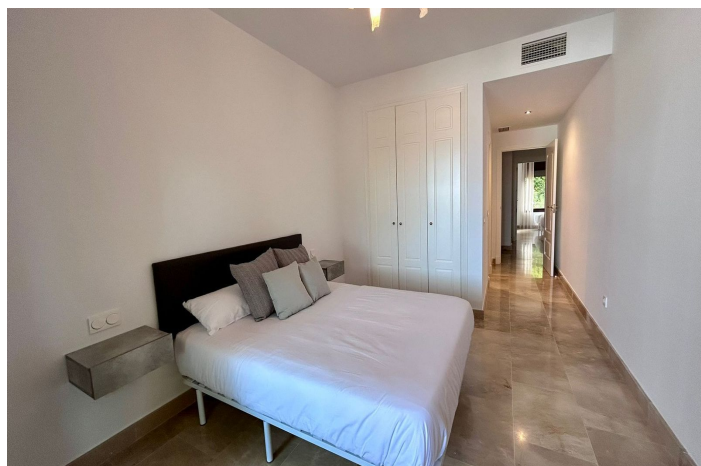




Tussenverdieping Appartement te koop in La Duquesa, Manilva

309.000 €

Referentie: R5201710 Slaapkamers: 2 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 115m² Terras: 15m²





Costa del Sol, La Duquesa

Dit prachtige appartement, gelegen in het exclusieve Duquesa Village, biedt een perfecte combinatie van comfort, rust en een spectaculair uitzicht op zee. Het ligt op slechts enkele minuten van het strand, golfbanen en alle voorzieningen en beschikt over uitstekende verbindingen met de snelweg, waardoor het een ideale locatie is voor zowel wonen als investeren. De woning van 115 m², in perfecte staat, valt op door zijn lichtinval en zuidgerichte ligging, waardoor er ochtendzon en een gevoel van ruimte is. Hoewel het appartement als begane grond wordt vermeld, is de werkelijke hoogte gelijk aan die van een derde verdieping, wat privacy en een onbelemmerd uitzicht garandeert. Het beschikt over twee tweepersoonsslaapkamers, twee complete badkamers, een ruime woon-/eetkamer met directe toegang tot een overdekt terras met open uitzicht, een volledig uitgeruste keuken en een aparte wasruimte. Het appartement beschikt over een ondergrondse parkeerplaats, een berging en een geldige toeristenvergunning, perfect voor vakantieverhuur. Het appartement biedt 24-uurs beveiliging, vijf gemeenschappelijke zwembaden omgeven door tuinen, een paddletennisbaan en is huisdiervriendelijk, allemaal in een goed onderhouden en bevoorrechte omgeving.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Tillen
Privé Terras
Berging
Ensuite badkamer
Inbouwkasten
WiFi

Uitzicht

Zeezicht
Weids
Urban Bekeken

Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad

Tuin

gemeenschappelijke tuin

Voorzieningen

Elektriciteit
Drinkwater
Telefoon
Gas

Zonorientatie

South West Orientation

Ligging

Dichtbij golfbaan
Dichtbij haven
Urbanisatie
Dicht bij winkels
Dichtbij stad
Dichtbij scholen
Dichtbij jachthaven
Eerste lijn strandontwikkeling

Meubilering

Volledig gemeubileerd

Beveiliging

Omheind complex
Elektrische rolluiken
Deurbel met intercom

Categorie

Vakantiehuis
Investerings
Goedkoop
Golf
Luxe
Bestaande bouw

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Koude A/C
Warme A/C

Huidige Staat

Uitstekende conditie

Keuken

Volledig ingerichte keuken

Parkeergelegenheid

garage
private Parking