Vrijstaande Villa te koop in La Zagaleta, Benahavís

5.950.000 €

Referentie: R4140697 **Slaapkamers:** 4 **Badkamers:** 5 **Plotgrootte:** 3.452m^2 **Perceelgrootte:** 1.096m^2 **Terras:** 150m^2

Costa del Sol, La Zagaleta

Tijdloze Andalusische elegantie in La Zagaleta Op slechts één minuut rijden van de zuidelijke ingang van het prestigieuze La Zagaleta-domein in Benahavís, bevindt zich deze tijdloze Andalusische villa op een prachtig zuidgericht perceel van 3.452 m². Hier geniet je van volledige privacy en adembenemende panoramische uitzichten over het dal, het omliggende landschap en de Middellandse Zee. De begane grond verwelkomt je met een indrukwekkende inkomhal die toegang biedt tot een royale woonkamer met meerdere zithoeken, een tv-kamer en een formele eetruimte. De elegante salon komt uit op een groot terras met schitterend zeezicht. Verder vind je hier een volledig uitgeruste keuken met kookeiland en ontbijthoek, een slaapkamer met en-suite badkamer, een gastentoilet en een wasruimte. Op de eerste verdieping bevinden zich twee ruime slaapkamers met eigen badkamer, waaronder de grote master suite met kleedruimte en aparte zitkamer. De tweede slaapkamer is eveneens royaal en beide bieden prachtig uitzicht op zee. De tuinverdieping beschikt over een ruime ontspanningslounge met wijnkelder, een personeelsappartement met slaapkamer, badkamer en keuken, en een wellnessruimte met spa, sauna, Turks bad, binnenzwembad en fitnessruimte, met directe toegang tot de tuin. Buiten omringen prachtig aangelegde tuinen het zwembad en de gazebo — een oase van rust en comfort. Met meer dan 1.000 m² bebouwde oppervlakte biedt deze klassieke villa veel potentieel voor modernisering. Dankzij de combinatie van elegante architectuur, zeezicht en toplocatie binnen de gemeenschap is dit een uitzonderlijke investeringskans. La Zagaleta is een beveiligde en afgesloten gemeenschap met twee privé-golfbanen van 18 holes, een exclusieve manege en tennisfaciliteiten — allemaal op slechts enkele minuten van Marbella en 60 km van de luchthaven van Málaga.

Kenmerken:

Extra's
Overdekt terras
Privé Terras
Ensuite badkamer
Marmeren vloeren
Dubbele beglazing
Inbouwkasten
Sportschool
Sauna
Bijkeuken
Jacuzzi
Barbecue
Restaurant op locatie
Kelder

Zonorientatie
zuiden

Klimaatbeheersing
Airconditioning
Open haard
Vloerverwarming Badkamers

Uitzicht
Zeezicht
Mountain Bekeken
Weids
Garden Views
Pool Bekeken
Forest Bekeken

Ligging
Dichtbij golfbaan
Urbanisatie
Dichtbij bos

Huidige Staat
Goede conditie

Zwembad
verwarmd zwembad
binnenzwembad
private Pool

Meubilering
optioneel Furniture

Keuken
Volledig ingerichte keuken

Tuin
private Garden
aangelegde tuin

Beveiliging
Omheind complex
24 -uurs beveiliging
Alarmsysteem
Elektrische rolluiken
Deurbel met intercom
Kluis

Parkeergelegenheid
garage
private Parking
More Than One

Voorzieningen
Elektriciteit
Drinkwater

Categorie
Vakantiehuis
Investering
Golf
Bestaande bouw