



Tussenverdieping Appartement te koop in La Duquesa, Manilva

260.000 €

Referentie: R5203933 Slaapkamers: 2 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 90m² Terras: 16m²





Costa del Sol, La Duquesa

Luxueus 2-Slaapkamer Appartement nabij de Pittoreske Haven van La Duquesa Gelegen op slechts 2,2 km van de charmante haven van La Duquesa, de meest sfeervolle en uitnodigende jachthaven van de Costa del Sol, bekend om haar uitgestrekte stranden en uitstekende gastronomische strandrestaurants, biedt dit perfect gerenoveerde appartement de ideale combinatie van comfort, stijl en mediterrane wonen. Het appartement bevindt zich in één van de best gebouwde en meest prestigieuze complexen van de hele regio Duquesa, met 24-uurs beveiliging, prachtig onderhouden gemeenschappelijke tuinen en een rustige, exclusieve sfeer. De woning beschikt over twee ruime slaapkamers en twee badkamers, waaronder een grote hoofdslaapkamer met ensuite badkamer. Beide badkamers zijn afgewerkt met elegante beige marmeren tegels, die ook doorlopen over de volledige vloer van het appartement, wat zorgt voor een tijdloze en verfijnde uitstraling. Het interieur is ingericht in een Scandinavische stijl met subtiel strandaccenten, wat het geheel een lichte, frisse en serene sfeer geeft. De open woonkamer komt uit op een privéterras met gedeeltelijk zeezicht en prachtig uitzicht op de bergen, gelegen boven een groot gemeenschappelijk zwembad met een apart kinderbad – perfect voor ontspanning of familieplezier. Extra voorzieningen zijn onder andere een ruime berging en een ondergrondse parkeerplaats, wat zorgt voor zowel gemak als veiligheid. Het appartement wordt volledig gemeubileerd verkocht, precies zoals te zien is op de foto's, en is direct instapklaar. De ligging is ideaal: minder dan een uur rijden van Gibraltar en slechts 14 km van het exclusieve Sotogrande, met gemakkelijke toegang tot enkele van de beste golfbanen, jachthavens en recreatieve voorzieningen van de regio. Met zijn uitzonderlijke bouwkwaliteit, recente renovatie en uitstekende ligging nabij de betoverende haven van La Duquesa, is dit appartement een van de beste mogelijkheden voor een verfijnde mediterrane levensstijl – zowel als vakantieverblijf, investering of permanente woning.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Tillen
Privé Terras
Berging
Ensuite badkamer
Marmeren vloeren
Dubbele beglazing
24-uurs receptie
Inbouwkasten
WiFi

Bijkeuken

Kelder

Optische vezel

Ligging

Dichtbij golfbaan
Dichtbij haven
Urbanisatie
Dichtbij zee
Dicht bij winkels
Dichtbij stad
Dichtbij scholen
Dichtbij jachthaven

Meubilering

Volledig gemeubileerd

Beveiliging

Omheind complex
24 -uurs beveiliging
Elektrische rolluiken
Deurbel met intercom
Kluis

Categorie

In prijs verlaagd
Investering
Koopje
Goedkoop
Luxe
Bestaande bouw
Modern

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Koude A/C
Warme A/C

Huidige Staat

Uitstekende conditie

Keuken

Volledig ingerichte keuken

Parkeergelegenheid

ondergrondse parkeergarage
garage
private Parking

Uitzicht

Zeezicht
Mountain Bekeken
Pool Bekeken

Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad
Children`s Pool

Tuin

gemeenschappelijke tuin
aangelegde tuin

Voorzieningen

Elektriciteit
Drinkwater