



Finca - Landelijk landgoed te koop in Álora, Álora

315.000 €

Referentie: R5207767 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Plotgrootte: 14.000m² Perceelgrootte: 108m² Terras: 100m²





Valle del Guadalhorce, Álora

Deze stijlvolle, hoogwaardig gebouwde landelijke villa met 3 slaapkamers en 2 badkamers ligt tussen Álora en Valle de Abdalajis in de provincie Málaga. De villa ligt in een eigen olijfboomgaard van 14.000 m² met 300 productieve olijfbomen. De totale bouwoppervlakte is 108 m² plus een prachtig, gedeeltelijk overdekt terras van ongeveer 100 m². De woning is geheel gelijkvloers en biedt een open woonkamer/eetkamer/keuken, 3 tweepersoonsslaapkamers, 2 badkamers en een buitenwasruimte/berging met toilet. De woning heeft gewelfde houten plafonds die een sfeer van licht en ruimte creëren. De ingerichte keuken is voorzien van een geïntegreerde oven, magnetron, gaskookplaat en vaatwasser. De 3 slaapkamers zijn allemaal tweepersoonsskamers; één heeft inbouwkasten en één heeft een eigen doucheruimte. De afwerking van de woning is van hoge kwaliteit, met onder meer dubbele beglazing, energiezuinige airconditioning/verwarming en een energiezuinige houtkachel. Deze woning beschikt over bijzonder royale buitenruimtes voor entertainment. De woning ligt op een landelijke locatie en biedt een prachtig uitzicht op het Andalusische platteland. De woning is bereikbaar via een kort pad vanaf een geasfalteerde weg. Alle lokale voorzieningen, waaronder het treinstation van Álora, liggen op minder dan 15 minuten rijden. Er is elektriciteit aangesloten en er zijn 2 privéputten. De eigenaar heeft een wateropslagcapaciteit van 25.000 liter aangelegd. Deze woning beschikt over de felbegeerde SAFO-vergunning en ligt op minder dan een uur rijden van de stad Malaga en de luchthaven.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Dubbele beglazing

Ligging

Landelijk

Keuken

Volledig ingerichte keuken

Categorie

Vakantiehuis
Investerings
Bestaande bouw

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Koude A/C
Warme A/C
Open haard

Huidige Staat

Uitstekende conditie

Tuin

private Garden

Uitzicht

Mountain Bekeken

Meubilering

Ongemeubileerd

Voorzieningen

Elektriciteit