



Penthouse te koop in Sotogrande, Sotogrande

865.000 €

Referentie: R4900564 Slaapkamers: 3 Badkamers: 3 Perceelgrootte: 181m² Terras: 43m²





Costa de la Luz, Sotogrande

EXCLUSIEVE PENTHOUSE IN SOTOGRANDE MARINA MET UITZICHT OP ZEE Dit indrukwekkende penthouse bevindt zich in het hart van de Sotogrande Marina, Cádiz, en biedt een unieke woonervaring aan zee. Met een bebouwde oppervlakte van 202 m² en een privéterras van 43 m² combineert deze woning luxe en comfort op een uitzonderlijke locatie. Met drie ruime slaapkamers en drie en-suite badkamers is het perfect voor gezinnen die op zoek zijn naar ruimte, comfort en een exclusieve levensstijl. Het ongeëvenaarde uitzicht op de jachthaven en de centrale pleinen van Sotogrande Marina creëert een sfeer van rust en natuurlijke schoonheid. Uitgerust met moderne voorzieningen zoals airconditioning, verwarming en een alarmsysteem, biedt dit penthouse het hele jaar door een veilige en comfortabele omgeving. De afgesloten gemeenschap biedt 24-uursbeveiliging, wat de privacy en veiligheid van de bewoners garandeert. Een toegewezen parkeerplaats in een naburig gebouw biedt gemak en bescherming voor voertuigen, terwijl de toplocatie gemakkelijke toegang biedt tot winkels, restaurants en entertainmentgebieden. De nabijheid van het strand van Torreguadiaro en enkele van de meest prestigieuze golfbanen in de regio maakt deze woning tot een toevluchtsoord voor liefhebbers van de zee, de natuur en sport. Als uniek extra voordeel beschikt het penthouse over een privé-aanlegplaats van 12 x 4,5 m in Ribera del Dragoncillo, perfect voor bootliefhebbers. Deze uitzonderlijke eigenschap, in combinatie met de exclusiviteit van de locatie, maakt deze woning meer dan alleen een huis – het is een levensstijl die elegantie, functionaliteit en een uitzonderlijke locatie aan de Costa del Sol combineert.



Kenmerken:

Extra's

Tillen
Privé Terras
Satelliet TV
24-uurs receptie
Inbouwkasten
Bijkeuken

Uitzicht

Zeezicht
Weids
Garden Views
Golf Bekeken
uitzicht op het strand
Port Bekeken
street Views

Meubilering

optioneel Furniture

Beveiliging

Omheind complex
24 -uurs beveiliging

Zonorientatie

West

Ligging

Commerciele omgeving
Dicht bij strand
Dichtbij golfbaan
Urbanisatie
Dichtbij zee
Dicht bij winkels
Dichtbij scholen
Eerstelijns strand
Haven
Jachthaven
Dichtbij jachthaven
Eerste lijn strandontwikkeling

Keuken

Volledig ingerichte keuken

Parkeergelegenheid

garage

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Centrale verwarming

Huidige Staat

Uitstekende conditie

Tuin

gemeenschappelijke tuin

Categorie

Luxe