



Begane grond appartement te koop in Riviera del Sol, Mijas

310.000 €

Referentie: R5227789 Slaapkamers: 2 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 77m² Terras: 27m²





Costa del Sol, Riviera del Sol

Stijlvol appartement op de begane grond met groot terras, panoramisch uitzicht op zee en toeristenvergunning – Riviera del Sol Ontdek dit charmante appartement op de begane grond in Riviera del Sol, met een onovertroffen mix van comfort, uitzicht en bewezen winstgevendheid. Volledig uitgerust met een toeristenlicentie en een gevestigde geschiedenis van succesvolle vakantiewoningen, biedt het een uitstekende kans voor zowel kopers van levensstijl als investeerders. Ideaal gelegen op slechts enkele minuten van het strand en La Cala de Mijas, met gemakkelijke toegang tot Marbella (15 minuten) en de luchthaven van Málaga (20 minuten), is de locatie perfect geschikt voor het hele jaar door wonen of vakantiewoningen met veel vraag. Het appartement beschikt over 2 slaapkamers en 2 badkamers, waaronder een ensuite, met 77 m² binnenruimte. Een van de opvallende kenmerken is het uitgestrekte terras van 27 m² op het zuiden – een zeldzame vondst in deze maat – die een breed, vrij uitzicht op zee biedt. Deze buitenruimte is perfect om te entertainen, dineren of gewoon te ontspannen terwijl u geniet van het mediterrane panorama. Binnen is het pand licht, modern en instapklaar, met airconditioning (warm en koud), marmeren vloeren en dubbele beglazing. Een volledig ingerichte keuken met een bijkeuken en voldoende garderobe zorgt voor alledaags gemak. Gelegen in een veilige gated community, genieten bewoners van prachtig onderhouden tuinen, een zwembad, een lift, glasvezel internet en een eigen ondergrondse parkeergarage met een grote berging. Door een uitstekende locatie te combineren met een ruim, zonovergoten terras, een prachtig uitzicht en geverifieerde huurprestaties, onderscheidt dit appartement zich als een opvallende optie voor diegenen die op zoek zijn naar een stijlvol kusthuis of een sterk vastgoedbelegging aan de Costa del Sol.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Tillen
Nabij vervoer
Privé Terras
Berging
Ensuite badkamer
Marmeren vloeren
Dubbele beglazing
Inbouwkasten
WiFi
Buurt van een kerk
Optische vezel
Access for people with reduced mobility

Uitzicht

Zeezicht
Weids
Garden Views
Urban Bekeken

Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad

Tuin

gemeenschappelijke tuin

Voorzieningen

Elektriciteit

Zonorientatie

zuiden

Ligging

Dichtbij golfbaan
Urbanisatie
Dichtbij zee
Dicht bij winkels
Dichtbij stad
Dichtbij scholen
Voorstad

Meubilering

Volledig gemeubileerd

Beveiliging

Omheind complex

Categorie

Vakantiehuis
Investerings
Koopje
Goedkoop
Bestaande bouw
Modern

Klimaatbeheersing

Airconditioning

Huidige Staat

Uitstekende conditie

Keuken

Volledig ingerichte keuken

Parkeergelegenheid

ondergrondse parkeergarage
garage
private Parking