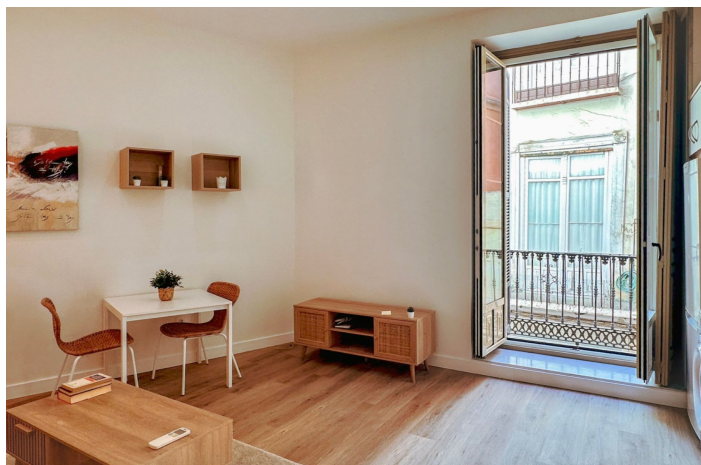
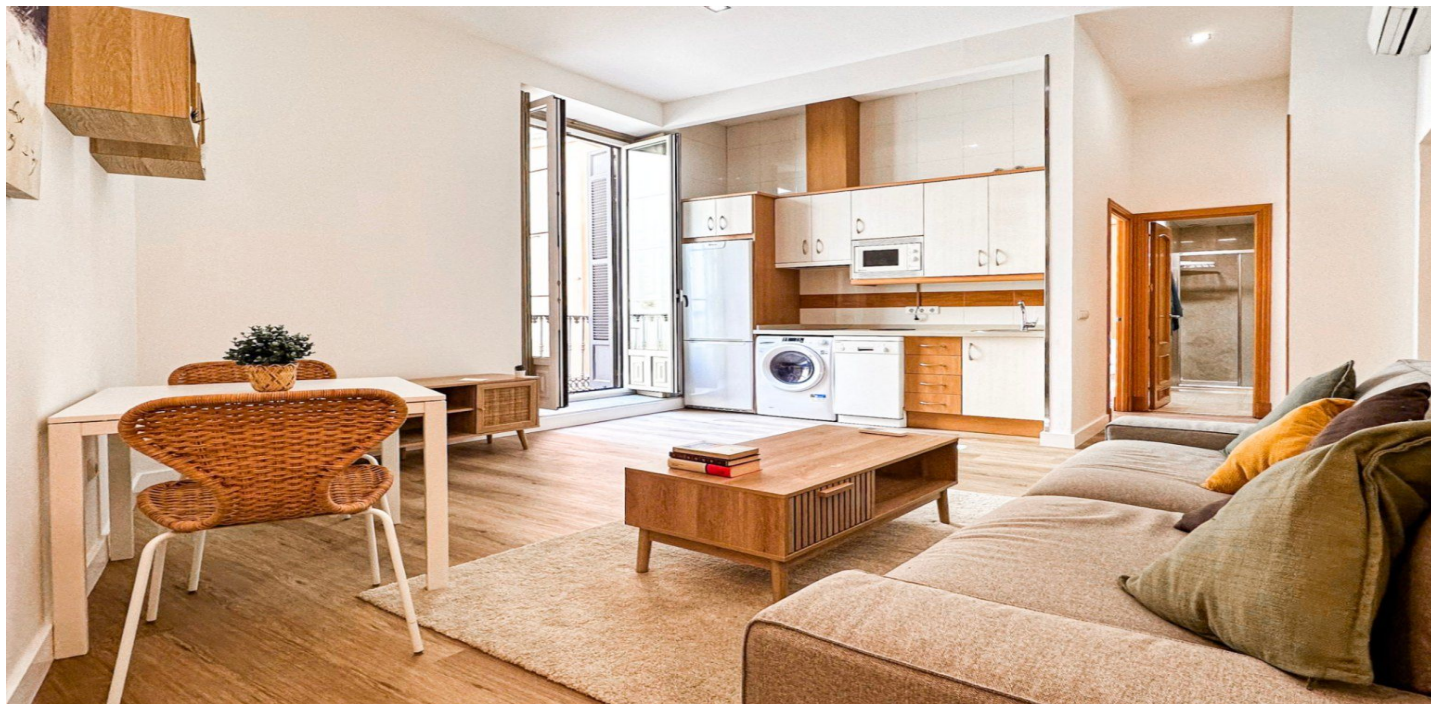




Begane grond appartement te koop in Málaga, Málaga

385.000 €

Referentie: R5190244 Slaapkamers: 1 Badkamers: 1 Perceelgrootte: 58m²





Costa del Sol, Málaga

Charmant appartement in het historische hart van Málaga, gelegen tussen de Marqués de Larios straat en de Kathedraal, op enkele meters van beide.

Het pand maakt deel uit van een traditioneel Malagueens gebouw dat in 1890 werd gebouwd en in 2006 volledig is gerenoveerd, en combineert klassieke charme met hedendaags comfort. Het ligt in een rustige straat met een voetgangerszone die zijn charme behoudt met de originele kasseien.

Het gebouw valt op door zijn gevel met balkons en typische lokale architectuur, evenals door zijn elegante toegangspoort. Binnen zijn originele details behouden, zoals de smeedijzeren leuning en een deel van de oude hydraulische vloeren, terwijl de panoramische lift van roestvrij staal een moderne touch toevoegt. Vanaf het gemeenschappelijke terras op het dak kunnen de bewoners genieten van spectaculair uitzicht op de Kathedraal en het Kasteel van Gibralfaro.

Het appartement bevindt zich op de eerste verdieping en biedt een functionele en lichte indeling: een ruime woonkamer met open volledig uitgeruste keuken en toegang tot een balkon, een ruime slaapkamer met tweede balkon en grote inbouwkast, evenals een moderne badkamer met douche. In de gang bevindt zich een andere inbouwkast, beide aan de binnenkant in hout bekleed.

Het interieur valt op door zijn hoge plafonds van meer dan 3 meter, de natuurlijke lichtinval en de zorgvuldige combinatie van originele elementen en recente renovaties. Het beschikt over nieuwe aluminium kozijnen met dubbele geluidsisolerende beglazing, terwijl de houten binnendeuren en de originele Venetiaanse leuning karakter en warmte aan de ruimte geven.

De vloeren zijn vernieuwd met eiken-effect laminaat, de muren zijn glad en de valse plafonds zijn van gips. Het appartement is voorzien van airconditioning voor koeling/warming zowel in de woonkamer als in de slaapkamer.

Op enkele stappen afstand bevinden zich een breed aanbod van winkels, restaurants, musea en culturele bezienswaardigheden.



Kenmerken:

Extra's

Tillen

Nabij vervoer

Uitzicht

Urban Bekeken

Zonorientatie

Oosten

Ligging

Dicht bij winkels

Dichtbij stad

Klimaatbeheersing

Airconditioning

Keuken

Volledig ingerichte keuken