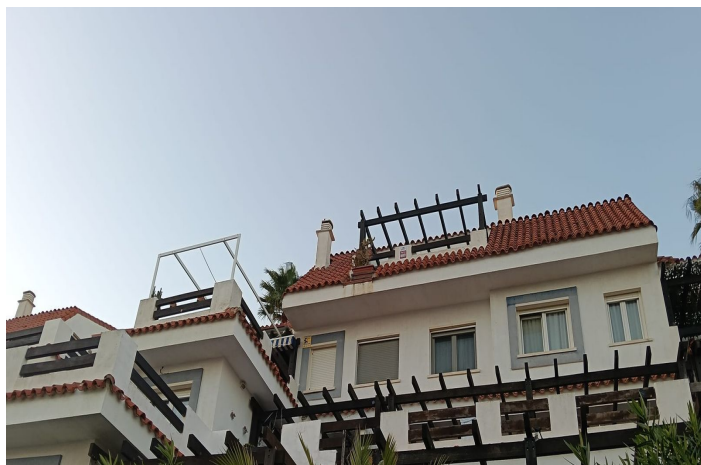




## Penthouse Duplex te koop in Manilva, Manilva

350.000 €

Referentie: R5217493 Slaapkamers: 3 Badkamers: 3 Perceelgrootte: 128m<sup>2</sup> Terras: 50m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Manilva

Goed onderhouden duplex penthouse appartement te koop met panoramisch zicht. Het appartement bestaande uit 3 slaapkamers, 3 badkamers, ingerichte keuken, living en ruime terrassen, zowel op de eerste als tweede verdieping. Voor vaste bewoning als voor vakantieverhuur is dit een uitstekende en rustige locatie, op wandelafstand van zee, die uw investering alvast de moeite loont ! Het duplex appartement is via de voorzijde op het gelijkvloers bereikbaar, de achterzijde met zicht op zee en de omgeving is hoger gelegen, vandaar de penthouse. De overdekte staanplaatsen hebben een totale oppervlakte van 82m<sup>2</sup> waardoor het parkeren van 1-2 auto's zeker geen probleem vormt. Deze zijn gelegen aan de overzijde van het appartement op enkele meters van de ingang van het appartement. De gemeenschap is volledig afgesloten, de ingang via de elektrische toegangspoort. Een mooie groene omgeving en 4 zwembaden maken het geheel compleet. De lage gemeenschapskosten en de mogelijkheid om te verhuren zijn hier zeker extra troeven.



## Kenmerken:

### Extra's

Overdekt terras  
Privé Terras  
Ensuite badkamer  
Dubbele beglazing  
Inbouwkasten  
Zonnebank  
WiFi

### Uitzicht

Zeezicht  
Mountain Bekeken  
Weids  
Country Bekeken  
Garden Views  
Urban Bekeken  
street Views

### Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad

### Tuin

gemeenschappelijke tuin

### Zonorientatie

zuiden

### Ligging

Urbanisatie  
Dicht bij winkels  
Dichtbij stad  
Dichtbij scholen

### Meubilering

Volledig gemeubileerd

### Beveiliging

Omheind complex  
24 -uurs beveiliging

### Categorie

Vakantiehuis  
Investerings  
Bestaande bouw

### Klimaatbeheersing

Airconditioning  
Koude A/C  
Warme A/C

### Huidige Staat

Goede conditie

### Keuken

Volledig ingerichte keuken

### Parkeergelegenheid

ondergrondse parkeergarage  
garage  
private Parking  
overdekte parkeerplaats  
More Than One

### Voorzieningen

Elektriciteit  
Drinkwater  
Telefoon