



Vrijstaande Villa te koop in Hacienda Las Chapas, Marbella

2.495.000 €

Referentie: R5049001 Slaapkamers: 6 Plotgrootte: 1.469m² Perceelgrootte: 230m² Terras: 44m²





Costa del Sol, Hacienda Las Chapas

Welkom in deze prachtige mediterrane villa, een adembenemende combinatie van tijdloze elegantie en hedendaagse luxe. Gelegen achter een privé, beveiligde oprit met ruime parkeergelegenheid voor meerdere voertuigen, onderscheidt het pand zich door een stijlvolle klassieke gevel die verfijning en charme uitstraalt. Betreed via de indrukwekkende grote ronde boogpoort een schitterende, open woonruimte waar ruimte, licht en stijl naadloos in elkaar overvloeien. Vanaf hier geniet u van een onbelemmerd uitzicht op de prachtig aangelegde tuin, het fonkelende zwembad en de rustige Middellandse Zee – een werkelijk schilderachtig decor. Op de hoofdverdieping bevinden zich drie royaal bemeten tweepersoonsslaapkamers, elk voorzien van inbouwkasten voor moeiteloze opslag. De master suite is een toevluchtsoord van comfort met een eigen, elegant ingerichte badkamer, uitgerust met een ruime inloopdouche en sfeervolle LED-verlichting. Het hart van het huis wordt gevormd door een ultramoderne, volledig uitgeruste keuken die naadloos overgaat in de uitgestrekte woon- en eetruimtes – perfect voor dagelijks gebruik en stijlvolle bijeenkomsten. Vanuit de woonkamer bereikt u een overdekt terras, ideaal om te ontspannen of buiten te dineren. Aan het einde van het terras leidt een trap naar een spectaculair dakterras, waar een recent toegevoegd zesde tweepersoonsslaapkamer op u wacht. Dit privéverblijf beschikt over een moderne badkamer en een uniek, intrekbaar dak – ideaal om onder de sterrenhemel te genieten. Een opvallende trap met glazen gevel brengt u naar het souterrain, waar u nog een grote tweepersoonsslaapkamer, een moderne badkamer en een veelzijdige extra ruimte vindt die ideaal is als slaapkamer of kantoor. De weelderige tuin van de villa is een oase van rust, gevuld met oude bomen, kleurrijke planten en verzorgde struiken. Het middelpunt is een indrukwekkend zwembad met een elegant houten dek en een stijlvolle poolbar – perfect voor gezellige momenten. Aan de zijkant van het perceel bevindt zich een kleine boomgaard met fruitbomen, wat een charmant vleugje natuur toevoegt. De villa ligt in de exclusieve enclave Hacienda Las Chapas in het oosten van Marbella en geniet een bevoorrechte ligging, op loopafstand van een lokale supermarkt en slechts tien minuten rijden van het centrum van Marbella. De schilderachtige haven van Cabopino met zijn boetieks, eerste klas restaurants en gouden stranden ligt op slechts vijf minuten afstand. Dit uitzonderlijke pand biedt de perfecte combinatie van klassieke schoonheid, modern comfort en een onovertroffen locatie – een waar juweel aan de Costa del Sol.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Privé Terras
Ensuite badkamer
Dubbele beglazing
Inbouwkasten
Zonnebank
WiFi

Uitzicht

Zeezicht
Garden Views
Pool Bekeken

Zwembad

private Pool

Beveiliging

Alarmsysteem
Deurbel met intercom

Zonorientatie

zuiden

Ligging

Dichtbij golfbaan
Dichtbij zee
Dicht bij winkels
Dichtbij scholen

Meubilering

optioneel Furniture

Categorie

Luxe

Klimaatbeheersing

Airconditioning

Huidige Staat

Uitstekende conditie

Keuken

Kitchen-Lounge