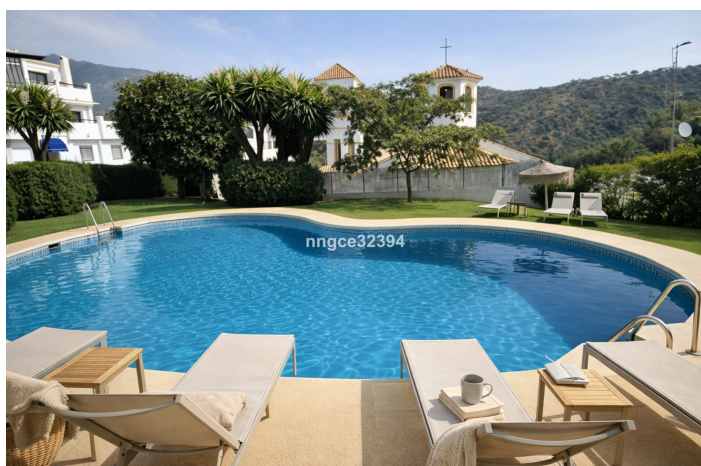




Penthouse te koop in Benahavís, Benahavís

399.000 €

Referentie: R5234713 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 120m² Terras: 20m²





Costa del Sol, Benahavís

Gerenoveerd Penthouse in Benahavís Pueblo – Met Toeristenvergunning & €800 per Week Huurinkomsten

Ontdek een uitzonderlijke kans in het hart van Benahavís Pueblo: een prachtig gerenoveerd penthouse in traditionele Andalusische stijl met een geldige toeristenvergunning (VFT) en sterke verhuurinteresse, dat doorgaans ongeveer €800 per week oplevert, het hele jaar door – vooral populair bij golfers dankzij de nabijheid van de beste golfbanen van de Costa del Sol.

Perfect gelegen op slechts enkele passen van het gemeentehuis, charmante pleinen, winkels, cafés en de beroemde restaurants van Benahavís, combineert deze woning op de bovenste verdieping (slechts één trap omhoog) het dorpsleven op loopafstand met het zeldzame voordeel van een privé-ondergrondse garage én een gemeenschappelijk zwembad – zeer gewilde voorzieningen in het historische centrum.

De rustige Andalusische woonwijk wordt omgeven door volgroeide tuinen, terracottapaden en een pittoresk gemeenschappelijk zwembad met uitzicht op de dorpskerk, omlijst door bergen en groene heuvels.

Binnen biedt de lichte, volledig gerenoveerde woning 3 slaapkamers en 2 badkamers. De ruime woonkamer met open indeling sluit naadloos aan op een groot entertainmentterras, ideaal om buiten te dinen en te genieten van het uitzicht op de bergen, groene heuvels, de daken van het dorp en zelfs gedeeltelijk zeezicht. De master bedroom met eigen badkamer heeft eveneens directe toegang tot het terras, wat een privé binnen-buitenervaring creëert.

De twee extra slaapkamers bieden uitzicht op de tuinen en de bergen, met prachtig natuurlijk licht. De woning beschikt bovendien over het zeldzame voordeel van een privéparkeerplaats in de ondergrondse garage, ideaal in het dorpscentrum.

Met zijn combinatie van pueblo-charme, moderne renovaties, centrale ligging, privégarage en waardevolle toeristenvergunning is dit penthouse een van de aantrekkelijkste opties in Benahavís Pueblo – perfect als woonhuis, vakantieverblijf of investeringsobject in een van de meest gewilde golfregio's van de Costa del Sol.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Nabij vervoer
Privé Terras
Ensuite badkamer
Marmeren vloeren
Dubbele beglazing
Inbouwkasten
WiFi
Restaurant op locatie
Buurt van een kerk

Uitzicht

Zeezicht
Mountain Bekeken
Weids
Pool Bekeken
binnenplaats Bekeken

Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad

Tuin

gemeenschappelijke tuin
aangelegde tuin

Voorzieningen

Elektriciteit
Telefoon

Zonorientatie

zuiden
Zuidoost Zonoriëntatie
South West Orientation

Ligging

Dichtbij golfbaan
Urbanisatie
Dicht bij winkels
Dichtbij stad
Dichtbij scholen
Stad
Voorstad
Landelijk
Dorp
Bergdorp
Dichtbij bos
Meubilering
Volledig gemeubileerd
optioneel Furniture
Beveiliging
Omheind complex

Categorie

In prijs verlaagd
Vakantiehuis
Investerings
Bestaande bouw
Modern

Klimaatbeheersing

Airconditioning

Huidige Staat

Goede conditie
Uitstekende conditie
Onlangs gerenoveerd
Onlangs gerenoveerd

Keuken

Volledig ingerichte keuken

Parkeergelegenheid

ondergrondse parkeergarage
garage
Gemeenschappelijk Parking