



Geschakelde Woning te koop in The Golden Mile, Marbella

2.195.000 €

Referentie: R5237824 Slaapkamers: 4 Perceelgrootte: 250m² Terras: 40m²





Costa del Sol, The Golden Mile

Gelegen in de gewilde urbanisatie Arco Iris in Altos de Puente Romano, biedt deze uitzonderlijke townhouse een zeldzame kans om één van de ruimste woningen binnen de gemeenschap te verwerven. Gevestigd in het hart van Marbella's Golden Mile, op korte loopafstand van het beroemde Puente Romano Resort, de boulevard en de sfeervolle restaurants bij Forum, is het de perfecte combinatie van gemak, prestige en de mediterrane levensstijl. De woning verkeert in uitstekende staat en beschikt over maar liefst 250 m² woonoppervlak, met een verfijnd en eigentijds design, gekenmerkt door comfort, natuurlijk licht en royale indelingen. De ruime woonkamer biedt een open keuken en eetgedeelte dat naadloos aansluit op het buitenterras en het privézwembad. Perfect om te ontspannen, gasten te ontvangen en het hele jaar door te genieten van het zonnige klimaat van Marbella. De woning beschikt over 4 slaapkamers en 3 badkamers, waarvan 2 en-suite, evenals een gastentoilet. Elke ruimte is zorgvuldig ontworpen om maximale privacy en rust te creëren. Een bijzonder kenmerk is de privé spa-ruimte, uitgerust met sauna en jacuzzi, die een luxueuze wellness ervaring biedt zonder de deur uit te hoeven. Het spectaculaire uitzicht is zichtbaar vanaf alle verdiepingen: de iconische La Concha berg vormt een indrukwekkend decor, terwijl de bovenste verdiepingen prachtige zeezichten biedt. Verder beschikt de woning over een privé parkeerplaats met ruimte voor twee auto's en een grote berging, wat uitstekende functionaliteit biedt zowel voor permanente bewoning als voor vakantiegebruik. Met zijn eigentijds design, uitstekende ligging, unieke uitzichten en uitzonderlijke voorzieningen zoals een privézwembad en spa, is deze townhouse één van de meest exclusieve aanbiedingen aan Marbella's Golden Mile. Een unieke kans om te genieten van de mediterrane levensstijl in één van de meest prestigieuze buurten aan de kust.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Nabij vervoer
Privé Terras
Berging
Ensuite badkamer
Dubbele beglazing
Inbouwkasten
Zonbank
Sauna
Speelzaal
Jacuzzi
Kelder

Uitzicht

Zeezicht
Mountain Bekeken
Weids
Garden Views

Zwembad

private Pool

Tuin

gemeenschappelijke tuin

Zonorientatie

zuiden

Ligging

Dichtbij zee
Dicht bij winkels
Dichtbij stad

Meubilering

optioneel Furniture

Beveiliging

Omheind complex
Alarmsysteem
Elektrische rolluiken

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Vloerverwarming Badkamers

Huidige Staat

Uitstekende conditie

Keuken

Kitchen-Lounge
Parkeergelegenheid
Gemeenschappelijk Parking
More Than One