



Begane grond appartement te koop in Calahonda, Mijas

305.000 €

Referentie: R5245711 Slaapkamers: 2 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 82m² Terras: 18m²





Costa del Sol, Calahonda

Dit charmante appartement op de begane grond bevindt zich in Gran Calahonda, in het lager gelegen deel van Calahonda, een van de meest gewilde zones van het gebied dankzij de ideale ligging dicht bij alle voorzieningen en de kust. De woning beschikt over twee ruime slaapkamers, twee badkamers, een volledig uitgeruste keuken en een lichte woonkamer met directe toegang tot een royaal terras.

Vanaf het terras loop je zo een gezellig privétuintje in dat onderdeel uitmaakt van de gemeenschappelijke tuin. En het fijne is: het onderhoud wordt volledig verzorgd door de community. Je geniet dus van een groene, rustige buitenruimte zonder zelf enig onderhoud te hoeven doen.

De afgesloten community biedt prachtig aangelegde tuinen en drie gemeenschappelijke zwembaden, ideaal om te ontspannen en te genieten van de Spaanse zon.

De locatie is werkelijk perfect:

- Supermarkten, bars, restaurants en een bushalte liggen om de hoek
- Het strand bevindt zich op slechts 15 minuten wandelen, ideaal voor een frisse duik of een ontspannen stranddag

Calahonda staat bekend als een zeer geliefde vakantiebestemming, met een levendige sfeer en talloze voorzieningen. In de omgeving vind je fantastische beachclubs, prachtige zandstranden en schitterende wandelroutes langs de kust, waaronder de populaire Senda Litoral.

Daarnaast beschikt de woning over een privé parkeerplaats in de ondergrondse garage, wat extra gemak en veiligheid biedt.

Een ideale keuze voor wie zoekt naar een vakantiewoning, investering of comfortabele permanente thuisbasis in een van de populairste delen van de Costa del Sol!



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Tillen
Nabij vervoer
Privé Terras
Marmeren vloeren
Dubbele beglazing
Inbouwkasten
WiFi
Tennisbaan
Optische vezel

Uitzicht

Garden Views

Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad
Children`s Pool

Tuin

gemeenschappelijke tuin

Voorzieningen

Elektriciteit
Drinkwater

CO2 Emission Rating

E

Zonorientatie

zuiden

Ligging

Urbanisatie
Dichtbij zee
Dicht bij winkels
Stad

Meubilering

Volledig gemeubileerd

Beveiliging

Omheind complex
Deurbel met intercom

Categorie

Vakantiehuis
Investerings
Bestaande bouw

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Warme A/C

Huidige Staat

Uitstekende conditie

Keuken

Volledig ingerichte keuken

Parkeergelegenheid

ondergrondse parkeergarage
private Parking

Energiebeoordeling

E