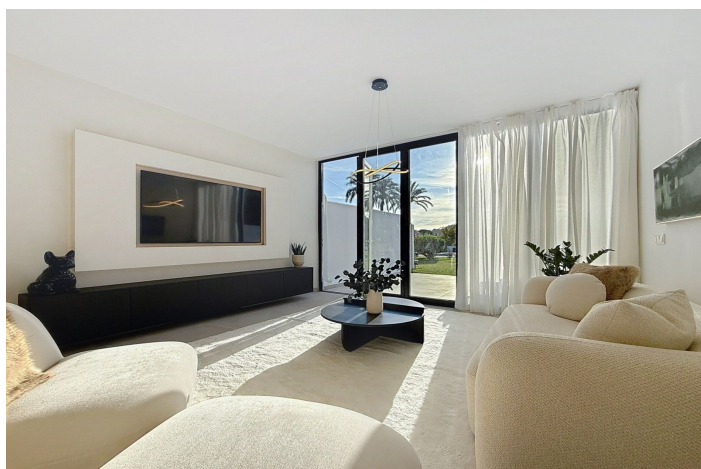




Geschakelde Woning te koop in Nueva Andalucía, Marbella

1.499.000 €

Referentie: R5215654 Slaapkamers: 4 Perceelgrootte: 230m² Terras: 60m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Is een recent gerenoveerde woning met Nederlandse afwerking, gekenmerkt door verfijnde smaak en hoogwaardige materialen in elk detail. De entree leidt naar een ruime, lichte woonkamer met directe toegang tot het grote terras en de privétuin – ideaal om ten volle te genieten van de mediterrane levensstijl. De moderne keuken is uitgerust met een ingebouwde wijnklimaatkast, hoogwaardige Samsung-apparatuur en een functionele indeling die stijl en comfort moeiteloos combineert. Op deze verdieping bevinden zich ook twee gastenslaapkamers die een complete badkamer delen, een apart gastentoilet en een discreet geplaatste wasruimte. Op de bovenverdieping beschikt de master bedroom over een privéterras met uitzicht op de tuin, het zwembad en de prachtige bergen van de Golf Valley. Een extra gastenslaapkamer met eigen badkamer completeert deze verdieping en biedt maximaal comfort en privacy voor iedereen. De woning ligt op slechts enkele minuten van de prestigieuze golfbanen Las Brisas, Magna en Los Naranjos, evenals de gerenommeerde Aloha College. Puerto Banús bevindt zich op minder dan 10 minuten rijden, waar u kunt genieten van luxe restaurants, boetieks en de exclusieve jachthaven. Een zorgvuldig ontworpen en prachtig afgewerkt thuis in een van de meest gewilde gebieden van Marbella. Aloha!



Kenmerken:

Extra's

Nabij vervoer
Privé Terras
Dubbele beglazing
Inbouwkasten
Barbecue
Optische vezel
Access for people with reduced mobility

Uitzicht

Weids
Garden Views

Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad

Tuin

gemeenschappelijke tuin

Categorie

Golf
Luxe

Zonorientatie

zuiden

Ligging

Dichtbij golfbaan
Urbanisatie
Dichtbij zee
Dicht bij winkels
Dichtbij scholen
Eerstelijns golf
Meubilering
Volledig gemeubileerd
Parkeergelegenheid
Gemeenschappelijk Parking

Energiebeoordeling

B

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Centrale verwarming

Huidige Staat

Uitstekende conditie
Onlangs gerenoveerd
Onlangs gerenoveerd

Keuken

Volledig ingerichte keuken

Voorzieningen

Elektriciteit
Drinkwater
CO2 Emission Rating
B