



Tussenverdieping Appartement te koop in Nueva Andalucía, Marbella

749.000 €

Referentie: R5244274 Slaapkamers: 3 Perceelgrootte: 124m² Terras: 44m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Recent gerenoveerd duplexappartement met adembenemend uitzicht op zee en bergen in Nueva Andalucía.

Dit prachtige hoekappartement ligt verscholen tussen de pijnbomen en biedt een werkelijk rustige omgeving, terwijl het toch zeer dicht bij het hart van Nueva Andalucía ligt, op slechts enkele minuten van prestigieuze golfbanen, Puerto Banús en de beste restaurants en boetieks van Marbella. Vanaf het moment dat u binnenstapt, staat het panoramische uitzicht op de Middellandse Zee en de berg La Concha centraal, wat een ongeëvenaard thuisgevoel creëert. Een privépad biedt directe toegang tot de woning en de fantastische beschutte buitenruimtes stellen u in staat om het hele jaar door optimaal te genieten van het weer aan de Costa del Sol.

Het appartement is verdeeld over twee verdiepingen. Op de begane grond wordt u verwelkomd door een ruime open woonruimte met een volledig uitgeruste moderne keuken met strakke kasten en nieuwe apparatuur, die naadloos overgaat in de woon- en eetkamer. Deze ruimte wordt versterkt door kamerhoge schuifdeuren van glas die toegang geven tot een balkon met panoramisch uitzicht. Een gastentoilet completeert de eerste verdieping.

Op de tweede verdieping vindt u drie slaapkamers en twee badkamers, waaronder de master suite met toegang tot een groot terras met panoramisch uitzicht. Het appartement beschikt over vier aparte terrassen, perfect om de hele dag door van de zon of schaduw te genieten, terwijl u het uitzicht op de zee en de bergen bewondert.

Gelegen in een intieme, besloten woongemeenschap met slechts 12 burens, biedt de woning toegang tot een gemeenschappelijke tuin en een prachtig zwembad. Het appartement wordt volledig gemeubileerd aangeboden in een moderne Scandinavische stijl, klaar om direct te betrekken en van te genieten.

Slaapkamers: 3 | Badkamers: 2 + 1 toilet | Woonoppervlakte: 163 m² | Terrassen: 42 m² | Ligging: Oost | Gemeenschappelijk zwembad | Bouwjaar: 1977

Luchthaven: 40 minuten rijden - Centrum van Marbella: 10 minuten rijden - Puerto Banús: 4 minuten rijden - Golfbanen: 4 banen op 2 tot 5 minuten rijden - Strand: 4 minuten rijden - Voorzieningen, bars en restaurants: 12 minuten lopen en 2 minuten rijden - Openbaar vervoer: 10 minuten lopen

De vastgoedmarkt aan de Costa del Sol is momenteel booming en goede woningen worden snel verkocht! Wij raden u aan om zo snel mogelijk contact met ons op te nemen als u iets ziet dat u bevalt en binnen uw budget past, om teleurstelling te voorkomen!

Ons team werkt er onophoudelijk aan om ervoor te zorgen dat de beschrijvingen en verkoopprijzen van de woningen op deze website correct en actueel zijn. Desalniettemin kan de informatie op deze website fouten en omissies bevatten en kunnen de woningen zelf onderhevig zijn aan prijswijzigingen, eerdere verkoop of intrekking van de markt.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Nabij vervoer
Privé Terras
Satelliet TV
Berging
Ensuite badkamer
Dubbele beglazing
Inbouwkasten
WiFi
Barbecue

Uitzicht

Zeezicht
Mountain Bekeken
Weids
Pool Bekeken
Forest Bekeken

Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad

Tuin

gemeenschappelijke tuin

Categorie

Golf
Luxe
Bestaande bouw
Modern

Zonorientatie

Oosten

Ligging

Dichtbij golfbaan
Dichtbij zee
Dicht bij winkels
Dichtbij scholen
Dichtbij jachthaven

Meubilering

Volledig gemeubileerd

Beveiliging

Omheind complex

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Koude A/C
Warme A/C
Open haard

Huidige Staat

Uitstekende conditie
Onlangs gerenoveerd

Keuken

Volledig ingerichte keuken

Parkeergelegenheid

parkeren op straat