



Penthouse te koop in Nueva Andalucía, Marbella

525.000 €

Referentie: R5253607 Slaapkamers: 2 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 80m² Terras: 85m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Dit penthouse met twee slaapkamers ligt op slechts enkele minuten van Puerto Banús en biedt panoramisch uitzicht op de iconische La Concha-berg van Marbella en de Middellandse Zeekust. Volledig ingericht met kwaliteitsmeubilair combineert de woning comfort met verfijnde afwerkingen en vormt zo een ideale plek in een van de meest gewilde gebieden van Marbella.

De woning beschikt over een ruime woonkamer met directe toegang tot een groot terras, ontworpen voor dineren, loungen en buitenentertainment. Het terras biedt uitzicht op zowel de bergen als de zee, waardoor een gevoel van privacy en ontspanning ontstaat. De keuken is volledig uitgerust met moderne apparatuur, waaronder een vaatwasser, wasmachine en droger.

De primaire suite heeft een eigen badkamer en toegang tot het terras, terwijl de tweede slaapkamer, die ook op het terras uitkomt, naast een gastenbadkamer met douche ligt. Beide slaapkamers zijn voorzien van kingsize bedden en hoogwaardig meubilair.

Binnen de afgesloten gemeenschap profiteren bewoners van uitgebreide faciliteiten. Tropische tuinen omringen meerdere zwembaden, inclusief kinderzones die in de zomermaanden geopend zijn. Zes padelbanen, een veilige kinderspeelplaats met schommels en klimrekken, en een bistro ter plaatse maken het geheel compleet.

Kenmerken van het pand:

- Twee slaapkamers, primaire suite met eigen badkamer
- Groot terras met panoramisch zee- en bergzicht
- Volledig gemeubileerd met kwaliteitsinterieur
- Afgesloten gemeenschap met tropische tuinen en zwembaden
- Zes padelbanen, veilige kinderspeelplaats, bistro ter plaatse
- Vakantieverhuur toegestaan



Kenmerken:

Extra's

Tillen
Nabij vervoer
Privé Terras
Inbouwkasten
Paddle tennissen
Barbecue

Uitzicht

Mountain Bekeken
Country Bekeken
Garden Views
Pool Bekeken

Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad

Beveiliging

Omheind complex

Zonorientatie

Oosten

Ligging

Dicht bij strand
Dichtbij golfbaan
Dichtbij haven
Dichtbij zee
Dicht bij winkels
Dichtbij stad
Dichtbij scholen

Meubilering

Volledig gemeubileerd

Parkeergelegenheid

Gemeenschappelijk Parking

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Centrale verwarming

Huidige Staat

Goede conditie

Tuin

gemeenschappelijke tuin