



## Begane grond appartement te koop in Estepona, Estepona

610.000 €

Referentie: SP1376 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Plotgrootte: 57m<sup>2</sup> Perceelgrootte: 158m<sup>2</sup> Terras: 31m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona

Nieuwbouwwoningen met uitzicht op zee naast het Selwo-park, Estepona

Moderne woningen in een bevoorrechte natuurlijke omgeving

Deze nieuwe woonwijk aan de Costa del Sol ligt in de exclusieve wijk Selwo, tussen Estepona en San Pedro de Alcántara, op een heuvel die een ongeëvenaard panoramisch uitzicht biedt op de Middellandse Zee, de bergen en de natuurlijke omgeving. Alle woningen zijn op het zuidwesten gericht en genieten de hele dag door van natuurlijk licht en spectaculaire zonsondergangen.

Hedendaagse architectuur en hoogwaardig design

Dit project bestaat uit 50 appartementen met 2 en 3 slaapkamers, ontworpen in een moderne en elegante architecturale stijl. De woningen vallen op door hun grote ramen, zonnige terrassen en hoogwaardige afwerking. Tot de belangrijkste kenmerken behoren:

Ingerichte keukens met inbouwapparatuur

Volledig geïnstalleerde airconditioning

Elektrische rolluiken in de slaapkamers

Parkeerplaats en berging inbegrepen

Mogelijkheden voor personalisatie om aan elke levensstijl te voldoen

Premium diensten voor een comfortabel en actief leven

Het complex biedt een compleet scala aan faciliteiten die zijn ontworpen voor het comfort en welzijn van de bewoners:

Gemeenschappelijk zwembad voor volwassenen

Volledig uitgeruste fitnessruimte

Gemeenschappelijke ruimte en co-workingruimte

Fietsenstalling.

Ongeëvenaarde natuurlijke omgeving naast Selwo Aventura

Een van de meest exclusieve kenmerken van dit project is de ligging naast het park Selwo Aventura, een uniek natuurgebied aan de Costa del Sol waar meer dan 1.000 dieren in vrijheid leven. Deze omgeving garandeert een onbelemmerd uitzicht en een directe verbinding met de natuur.

Uitstekende verbindingen en nabijheid van de belangrijkste bezienswaardigheden

Dichtstbijzijnde strand: 1 km

Selwo Aventura-park: 500 m

Puerto Banús (Marbella): 13 km

Centrum van Estepona: 9 km

Luchthaven van Málaga: 71 km

Luchthaven van Gibraltar: 49 km

La Resina Golf: 2 km

Los Flamingos Golf: 5 km

Valle Romano Golf: 10 km

Ervaar de authentieke mediterrane levensstijl in Estepona

Deze woonwijk biedt de perfecte balans tussen natuur, comfort en de nabijheid van de beste voorzieningen van de Costa del Sol. Ideaal als hoofdverblijf, tweede woning of investering.



---

Neem vandaag nog contact met ons op voor meer informatie of om een bezichtiging van uw toekomstige woning in Estepona te regelen.

703



## Kenmerken:

Extra's

Tillen

Sportschool

Garden

Parking

Communal Pool

Gated

storage

Pool

Sea Views

Beach

Energiebeoordeling

A

CO2 Emission Rating

A