



Vrijstaande Villa te koop in Benahavís, Benahavís

880.000 €

Referentie: R5257627 Slaapkamers: 4 Badkamers: 3 Perceelgrootte: 260m² Terras: 71m²





Costa del Sol, Benahavís

Een werkelijk bijzondere Andalusische dorpswoning, boordevol karakter, architectonische charme en tijdloze elegantie, ideaal gelegen in het hart van Benahavís Pueblo. Deze unieke woning biedt een zeldzame combinatie van authentiek dorpsleven met zeer gewilde praktische voorzieningen, waaronder een privégarage en toegang tot een gemeenschappelijk zwembad.

De woning is verdeeld over meerdere niveaus en ontvouwt zich met een natuurlijke flow en een aangenaam gevoel van privacy. De belangrijkste leefruimtes kenmerken zich door traditionele terracottavloeren, klassieke verhoudingen en een warme, uitnodigende sfeer die de ziel van een authentiek Andalusisch huis weerspiegelt. Een met wijnranken begroeid terras vormt een intieme setting voor diners in de buitenlucht en ontspannen avonden, terwijl het dakterras (solarium) open uitzichten biedt over het dorp en de omliggende bergen – perfect voor een drankje bij zonsondergang of rustige ochtenden.

De bovenverdiepingen herbergen goed geproportioneerde slaapkamers, waaronder een hoofdslaapkamer met en-suite badkamer, allemaal met behoud van originele Andalusische details zoals houten luiken en het gebruik van natuurlijke materialen.

Een bijzonder aantrekkelijk element is de onafhankelijke ruimte op het lagere niveau, met een eigen entree en badkamer, die uitzonderlijke flexibiliteit biedt. Ideaal als gastensuite, privé-studio, thuishkantoor of voor meergeneratiewonen, waarbij zelfstandigheid wordt gecombineerd met interne verbinding met de hoofdwoning.

Gelegen op korte afstand van de gerenommeerde restaurants en het levendige dorpsleven van Benahavís, en met gemakkelijke toegang tot Marbella, de kust en diverse golfbanen, biedt deze woning een zeldzame kans om een karaktervolle woning van echte kwaliteit te verwerven in een van de meest gewilde dorpen van de Costa del Sol.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Nabij vervoer
Privé Terras
Berging
Ensuite badkamer
Dubbele beglazing
Inbouwkasten
Zonbank
WiFi
Speelzaal
Gasten appartement
Gastenverblijf
Bijkeuken
Bar
Barbecue
Restaurant op locatie
Buurt van een kerk
Kelder

Uitzicht

Mountain Bekeken
Weids
Country Bekeken
Garden Views
binnenplaats Bekeken

Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad

Tuin

gemeenschappelijke tuin
private Garden

Voorzieningen

Elektriciteit
Drinkwater
Telefoon

Zonorientatie

noorden
Zuidoost Zonoriëntatie
North East Orientation

Ligging

Commerciele omgeving
Dichtbij golfbaan
Urbanisatie
Dicht bij winkels
Dichtbij stad
Dichtbij scholen
Stad

Voorstad

Landelijk

Dorp

Bergdorp

Dichtbij bos

Meubilering

Volledig gemeubileerd
optioneel Furniture

Beveiliging

Omheind complex
Alarmsysteem
Deurbel met intercom

Categorie

Vakantiehuis
Investering
Koopje
Luxe
Bestaande bouw

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Koude A/C
Warme A/C
Open haard

Huidige Staat

Uitstekende conditie

Keuken

Volledig ingerichte keuken

Parkeergelegenheid

garage
private Parking

