



Geschakelde Woning te koop in Nagüeles, Marbella

1.169.000 €

Referentie: R5199541 Slaapkamers: 4 Badkamers: 4 Plotgrootte: 72m² Perceelgrootte: 161m²





Costa del Sol, Nagüeles

Gelegen in het rustige en prestigieuze Nagüeles, direct aan de voet van La Concha en het omliggende natuurpark, vindt u Casa Montana – een nieuwgebouwde woning waar aan elk detail is gedacht.

Het perceel beschikt over ruime parkeergelegenheid met een privé-ingang die direct leidt naar de weelderige tuin. Hier wordt u verwelkomd door een zonovergoten terras op het zuidwesten, een privézwembad en een buitenkeuken, ideaal om te ontspannen en te genieten met gasten.

Binnen beslaat de begane grond bijna 80 m² en omvat een stijlvolle open keuken, ruime woonkamer, entreehal en gastentoilet. Scandinavisch design bepaalt de sfeer, met zorgvuldig geselecteerde, hoogwaardige moderne materialen. Onder de trap bevindt zich een op maat gemaakte wijnopslag. Alle kamers zijn voorzien van individueel regelbare Airzone-systemen voor zowel verwarming als koeling, terwijl in alle badkamers vloerverwarming is aangebracht. Natte ruimtes zijn afgewerkt met smaakvolle, kamerhoge tegels in een warme beige tint.

Op de eerste verdieping vindt u de hoofdslaapkamer met en-suite badkamer en privébalcon. Het bad op het balkon nodigt uit tot ultiem luxe genieten. Een tweede slaapkamer beschikt eveneens over een eigen badkamer en balkon, met uitzicht op de binnenplaats en het gedeelde zwembad.

De bovenste verdieping heeft schuine plafonds en een extra balkon op het zuidwesten met gedeeltelijk uitzicht op de Middellandse Zee. Momenteel zijn er twee extra kamers (ideaal als slaapkamers of kantoren) en een stijlvolle badkamer met inloofdouche.

De keuken is van het gerenommeerde Scandinavische merk Ballingslöv en volledig uitgerust met moderne apparatuur, waaronder een geïntegreerde wasmachine en droger.



Kenmerken:

Klimaatbeheersing

Airconditioning

Vloerverwarming Badkamers

Uitzicht

Mountain Bekeken

Garden Views

Pool Bekeken

Ligging

Dichtbij golfbaan

Dicht bij winkels

Dichtbij stad

Dichtbij scholen

Huidige Staat

Uitstekende conditie

Zwembad

private Pool