



Tussenverdieping Appartement te koop in Torremolinos, Torremolinos

1.695.000 €

Referentie: R5283088 Slaapkamers: 3 Perceelgrootte: 141m² Terras: 68m²





Costa del Sol, Torremolinos

Wonen aan zee wordt werkelijkheid in dit prachtige 3-slaapkamer appartement aan het strand van Torremolinos (La Cizaña/Los Álamos). Een unieke plek waar het dagelijkse leven zich afspeelt met het geluid van de golven op de achtergrond.

Habitat Alborán Bora ligt direct aan het Alboránzee en biedt een uitzonderlijke ligging aan de kust, een zeldzaamheid op de Costa del Sol. Een omgeving die rust, comfort en exclusiviteit perfect combineert.

De residentie nodigt uit om elke dag opnieuw te genieten van het uitzicht op zee vanuit een moderne woning met ruime terrassen. De gemeenschappelijke ruimtes zijn ontworpen om te ontspannen en te genieten: aangelegde tuinen, een binnen- en buitenzwembad en een wellnessgedeelte met een gezond en ontspannend binnenparcours creëren een hoogwaardige leefomgeving.

De woningen onderscheiden zich door hun doordachte architectuur, waarbij natuurlijk licht centraal staat. De slimme indeling zorgt voor een optimale benutting van de ruimte, terwijl de terrassen het woonoppervlak vergroten en het buitenleven naar binnen halen. Hierdoor wordt het mediterrane leven in al zijn comfort ervaren.

Het milde klimaat van de Costa del Sol, met meer dan 300 zonnige dagen per jaar, maakt deze locatie extra aantrekkelijk. Op slechts enkele meters van het strand wonen is hier geen droom, maar dagelijkse realiteit.

Daarnaast bevindt het project zich in een rustige en aangename wijk van Torremolinos (La Cizaña/Los Álamos), op korte afstand van het centrum van Málaga. De omgeving biedt een verfijnde sfeer, omringd door natuur, winkels, restaurants en diverse recreatiemogelijkheden.

Ook op het gebied van bereikbaarheid scoort Habitat Alborán Bora uitstekend. Zowel de internationale luchthaven van Málaga als het treinstation Málaga María Zambrano zijn vlot bereikbaar via de nabijgelegen forenzen verbinding met het treinstation van Los Álamos.

Dit prachtige appartement is daarmee de ideale keuze voor wie wil genieten van het leven aan zee, zonder afstand te doen van comfort, voorzieningen en een dynamische levensstijl.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Tillen
Nabij vervoer
Privé Terras
Berging
Ensuite badkamer
Dubbele beglazing
Inbouwkasten
Bijkeuken
Domotics
Buurt van een kerk
Access for people with reduced mobility

Uitzicht

Zeezicht
Garden Views
Pool Bekeken
uitzicht op het strand

Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad
verwarmd zwembad
binnenzwembad

Tuin

gemeenschappelijke tuin
aangelegde tuin

Voorzieningen

Elektriciteit
Drinkwater

Zonorientatie

zuiden
Zuidoost Zonoriëntatie

Ligging

Dicht bij strand
Dichtbij golfbaan
Urbanisatie
Dichtbij zee
Dicht bij winkels
Dichtbij stad
Dichtbij scholen
Eerstelijns strand
Stad

Meubilering

Ongemeubileerd

Beveiliging

Alarmsysteem
Elektrische rolluiken
Deurbel met intercom

Categorie

Aan zee
Luxe
Bestaande bouw

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Koude A/C
Warme A/C
Centrale verwarming
Vloerverwarming
Vloerverwarming Badkamers

Huidige Staat

Goede conditie
Uitstekende conditie

Keuken

Volledig ingerichte keuken

Parkeergelegenheid

ondergrondse parkeergarage
garage
private Parking
overdekte parkeerplaats
More Than One