



Begane grond appartement te koop in Estepona, Estepona

1.140.000 €

Referentie: R5070673 Slaapkamers: 2 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 140m² Terras: 30m²





Costa del Sol, Estepona

Dit prachtig onderhouden 2-slaapkamer, 2-badkamer appartement is gelegen in het prestigieuze La Alcazaba complex, op slechts een korte loopafstand van het hart van Puerto Banús en het strand, met zijn elegante promenade, charmante restaurants en levendige bars.

Recentelijk gerenoveerd en in onberispelijke staat, het appartement biedt royale binnenruimte en uitstekende mogelijkheden. Voor een kleine investering kan de indeling gemakkelijk worden aangepast om een derde slaapkamer met een eigen badkamer te creëren door de keuken naar de woonkamer te verplaatsen.

Het huis beschikt over een ruime woon- en eetkamer die uitkomt op een overdekt terras met directe toegang tot het gemeenschappelijk zwembad. Met lichte snoeien van het terras groen, gedeeltelijk uitzicht op zee kan ook worden genoten. De volledig uitgeruste keuken beschikt over een aparte wasruimte.

Hoge kwaliteit, nieuw geïnstalleerde dubbele beglazing ramen bieden uitstekende isolatie. Beide slaapkamers zijn voorzien van full-height dubbele ingebouwde kasten, en de accommodatie is uitgerust met een modern alarmsysteem voor extra beveiliging. Meubilair is niet bij de verkoop inbegrepen, maar kan wel bespreekbaar zijn.

Andere voorzieningen zijn: airconditioning (warm en koud), marmeren vloeren binnen en terracotta betegelen buiten, toegang tot de gemeenschap. De weelderige tuinen en het zwembad, 24-uurs conciërgeservice, fitnessruimte, kinderbad, satelliet-tv en eigen restaurant.

Dit is een fantastische gelegenheid om een stijlvol en veelzijdig appartement aan het strand te hebben in een van de meest gewilde complexen in de buurt van Puerto Banús. Perfect als permanente residentie, vakantie retraite of investering.



Kenmerken:

Extra's

Tillen
Nabij vervoer
Privé Terras
Satelliet TV
Berging
Ensuite badkamer
Marmeren vloeren
Dubbele beglazing
Inbouwkasten
WiFi
Sportschool
Optische vezel

Uitzicht

Zeezicht
Garden Views

Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad

Tuin

gemeenschappelijke tuin

Voorzieningen

Telefoon

Zonorientatie

zuiden

Ligging

Dicht bij strand
Dichtbij haven
Dichtbij zee
Dicht bij winkels
Dichtbij stad
Dichtbij scholen
Eerstelijns strand

Meubilering

optioneel Furniture

Beveiliging

Omheind complex
Alarmsysteem

Categorie

Aan zee
Luxe

Klimaatbeheersing

Airconditioning

Huidige Staat

Uitstekende conditie
Onlangs gerenoveerd

Keuken

Gedeeltelijk ingerichte keuken

Parkeergelegenheid

private Parking