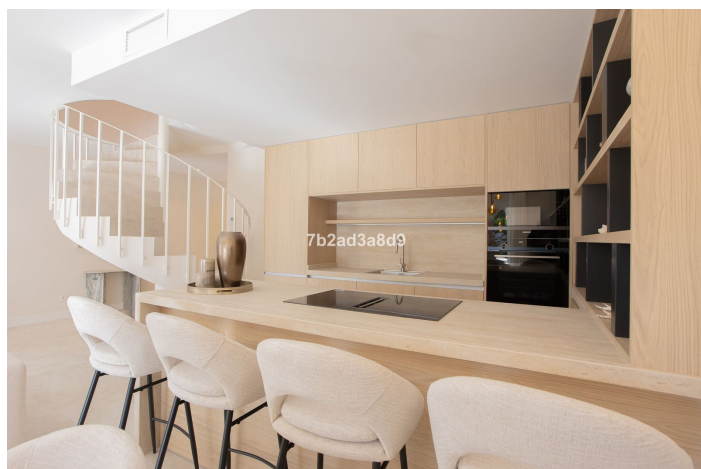




Penthouse te koop in Nueva Andalucía, Marbella

1.290.000 €

Referentie: R5293948 Slaapkamers: 4 Badkamers: 3 Perceelgrootte: 170m² Terras: 70m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Dit prachtige duplex appartement is gelegen in de veilige en gevestigde woonwijk Aloha Gardens in Nueva Andalucía. Recent volledig gerenoveerd volgens hoge kwaliteitsnormen, combineert de woning een eigentijds design met een toplocatie in een van de meest gewilde woongebieden van Marbella.

De hoofdverdieping is ontworpen om het binnen-buitenleven te optimaliseren en beschikt over een open woon- en eetruimte met directe toegang tot een ruim terras, ideaal om te ontspannen of gasten te ontvangen. Op deze verdieping bevinden zich tevens een moderne keuken, een complete badkamer met douche en een goed bemeten slaapkamer, wat zorgt voor flexibiliteit en comfort, ideaal voor gasten of gelijkvloers wonen indien gewenst.

De bovenverdieping is bestemd voor het slaapgedeelte en biedt drie ruime slaapkamers. De hoofdslaapkamer beschikt over royale kastruimte, een en-suite badkamer en toegang tot een privéterras. De twee overige slaapkamers delen een goed ingerichte badkamer, wat zorgt voor een praktische en evenwichtige indeling voor gezinsleven.

Vanaf de bovenverdieping leidt een trap naar het dakterras (solarium), een privé buitenruimte met uitstekend potentieel voor ontspanning, buitenleven en een speciale BBQ-zone, ideaal voor entertainment.

Bewoners van Aloha Gardens hebben toegang tot drie gemeenschappelijke zwembaden, omgeven door aangelegde tuinen. De woning is ideaal gelegen nabij gerenommeerde restaurants, boetieks, tennisclubs en enkele van de beste golfbanen van Nueva Andalucía.

Dit is een uitstekende kans om een volledig gerenoveerd duplex penthouse te verwerven in een hoog aangeschreven en centraal gelegen woonomgeving.

Kenmerken

- Duplex penthouse, volledig gerenoveerd
- Vier slaapkamers: één op de hoofdverdieping en drie op de bovenverdieping
- Drie complete badkamers
- Open woonruimte met toegang tot het terras
- Privé dakterras met BBQ-zone
- Aangesloten woonwijk met drie gemeenschappelijke zwembaden
- Toplocatie in Nueva Andalucía, dichtbij golf, restaurants en voorzieningen



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Nabij vervoer
Privé Terras
Ensuite badkamer
Marmeren vloeren
Dubbele beglazing
Inbouwkasten
Zonbank
Barbecue
Restaurant op locatie

Uitzicht

Garden Views

Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad

Beveiliging

Omheind complex

Categorie

In prijs verlaagd
Vakantiehuis
Golf
Bestaande bouw

Zonorientatie

zuiden

Ligging

Dichtbij golfbaan
Dichtbij haven
Urbanisatie
Dichtbij zee
Dicht bij winkels
Dichtbij stad
Dichtbij scholen
Dichtbij jachthaven

Keuken

Volledig ingerichte keuken
Kitchen-Lounge

Parkeergelegenheid

ondergrondse parkeergarage

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Koude A/C
Warme A/C

Huidige Staat

Uitstekende conditie
Onlangs gerenoveerd
Onlangs gerenoveerd

Tuin

gemeenschappelijke tuin

Voorzieningen

Elektriciteit
Drinkwater