



Begane grond appartement te koop in Estepona, Estepona

459.000 €

Referentie: N7396 Slaapkamers: 2 Badkamers: 2 Plotgrootte: 99m² Perceelgrootte: 92m² Terras: 40m²



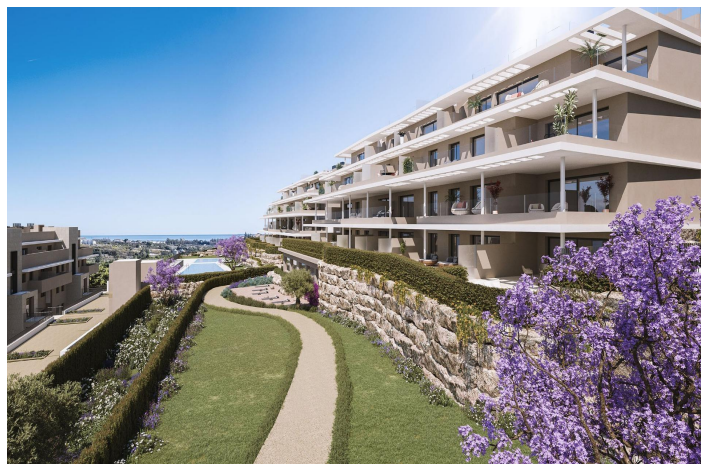
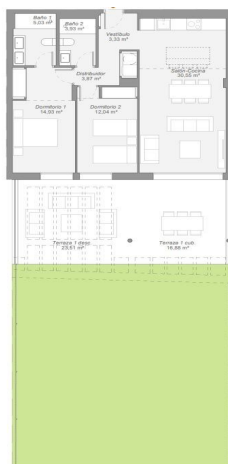
B03E1+0B 2 Dormitorios
2 Baños
1 Terraza
Superficie útil:
73,68 m²

Bloque 03

SUPERFICIES APROXIMADAS:

	SUP. DE PROYECTO	SECRETO 218/2007
Superficie útil interior	73,68 m ²	
Superficie de terraza	40,39 m ²	
Total superficie útil	114,07 m ²	81,05 m ²
Trasera del edificio y del terrazo	99,58 m ²	
Superficie de jardín	142,91 m ²	92,66 m ²
Total superficie construida		

Verano: 30/04/2025





Costa del Sol, Estepona

NIEUWBOUW WOONCOMPLEX IN ESTEPONA

Een project dat uitkijkt over de zee en de bergen en waarvan de architectuur zich voegt in de omgeving om een eigen habitat te creëren, waar de zon en de Middellandse Zee het verstrijken van de tijd markeren.

Het complex bestaat uit appartementen met 2 en 3 slaapkamers met grote terrassen, penthouses en appartementen op de begane grond met een tuin.

Onder de zeer complete gemeenschappelijke faciliteiten moet een speciale vermelding worden gemaakt van de twee buitenzwembaden, de coworking-ruimte, een volledig uitgeruste fitnessruimte en een sauna met doucheruimte.

Woning gelegen in Estepona, een van de meest aantrekkelijke hoeken van de Costa del Sol. De stad is uitgegroeid tot een van de meest gewilde plekken aan de Costa del Sol, dankzij de levenskwaliteit en het brede scala aan vrijetijds- en lifestyle-activiteiten. Toch blijft het trouw aan zijn wortels en zit het vol Andalusische charme. Een overvloed aan golfclubs van hoge kwaliteit in de omgeving rechtvaardigt waarom dit bekend staat als de "Costa del Golf. Het spectaculaire

natuurlijke landschap is de ideale omgeving voor een verscheidenheid aan buitensporten, zowel op het land als op zee. Bovendien maakt het onovertroffen klimaat, beroemd om 325 dagen zon gemiddeld per jaar, samen met de beschutte ligging, deze stad tot een toonbeeld van levenskwaliteit in Spanje en Europa.

Residential is uitstekend bereikbaar via de hoofdwegen van de provincie, waardoor het op slechts 10 minuten van Puerto Banus ligt en op minder dan 45 minuten van de luchthaven van Malaga.

De kwaliteit van de stranden, hun diensten en fantastische toegankelijkheid zijn erkend met een recordaantal blauwe vlaggen.

703



Kenmerken:

Extra's

Tillen

Sportschool

Garden

Parking

Communal Pool

Gated

Pool

Sea Views

Air Conditioning

Beach

Golf

Energiebeoordeling

A

CO2 Emission Rating

A