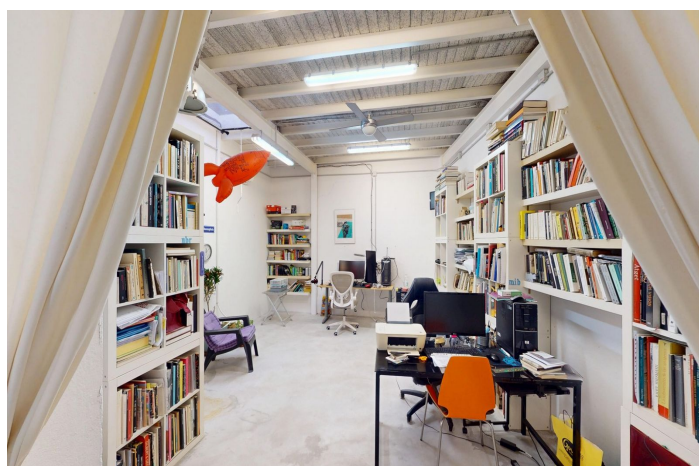
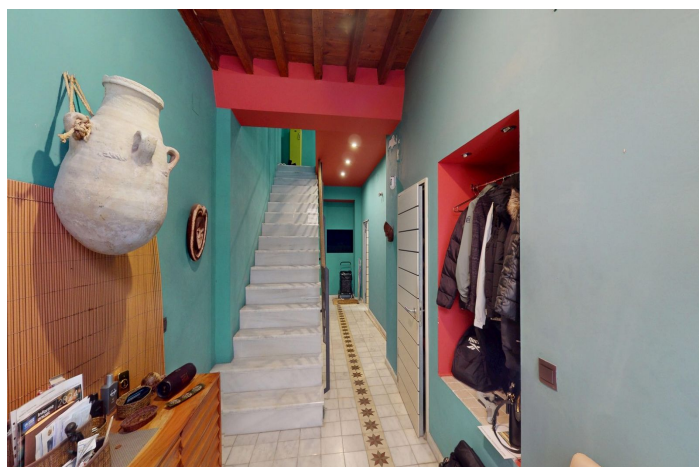
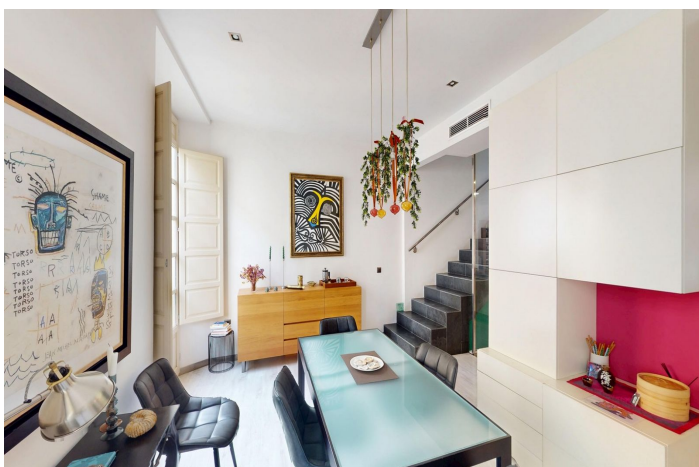




Semi-Vrijstaande Villa te koop in Málaga, Málaga

1.300.000 €

Referentie: R5294914 Slaapkamers: 2 Plotgrootte: 330m² Perceelgrootte: 330m²





Costa del Sol, Málaga

In het hart van Málaga, op slechts enkele stappen van het iconische Plaza de la Merced, bevindt zich deze uitzonderlijke vierlaagse stadswoning met solarium en een bebouwde oppervlakte van 330 m², gelegen in een van de meest gewilde delen van de stad. De begane grond is momenteel ingericht als kantoorruimte, maar onderscheidt zich vooral door zijn veelzijdigheid. Deze verdieping kan eenvoudig worden omgevormd tot een ruime woonkamer, kantoor, fitnessruimte, garage of een combinatie van functies. De tweede verdieping vormt het sociale hart van de woning, met een industriële keuken die naadloos overgaat in de woon- en eetruimte. Daarnaast is er een aparte ruimte die momenteel wordt gebruikt als chill-out zone, met toegang tot een klein terras, evenals een gastentoilet. De derde verdieping is ingericht als master suite, met een ruime slaapkamer, een grote inloopkast en een stijlvolle en-suite badkamer. Vanuit deze verdieping is er toegang tot een privéterras van goed formaat. Op de vierde verdieping bevindt zich een tweede slaapkamer met en-suite badkamer en veel kastruimte. Deze verdieping biedt bovendien uitbreidingsmogelijkheden dankzij het mansardedak, wat extra potentieel toevoegt aan de woning. Bovenop de woning ligt een prachtig solarium met open uitzicht over de stad en de bergen. Deze ruimte beschikt over een overdekt gedeelte met keuken, ideaal voor ontspanning en entertainment. De woning is voorbereid voor de installatie van een lift, met de liftschacht reeds aanwezig, en is voorzien van airconditioning in alle ruimtes. Een unieke woning die ruimte, karakter en potentieel combineert op een toplocatie in het centrum van Málaga, perfect als bijzondere woonresidentie of hoogwaardige investering. We zijn blij dat we dit droomhuis binnenkort aan u mogen voorstellen, hetzij persoonlijk, hetzij via een virtuele bezichtiging. Want deze wereld is uniek - net als onze Axarquía. In Andalusië. Aan de Costa del Sol. Hier, aan de zonnige kant van het leven...



Kenmerken:

Extra's

Berging

Inbouwkasten

Uitzicht

Urban Bekeken

Zonorientatie

noorden

Ligging

Dichtbij zee

Dicht bij winkels

Dichtbij scholen

Stad

Klimaatbeheersing

Airconditioning

Huidige Staat

Goede conditie