



Vrijstaande Villa te koop in La Cala Golf, Mijas

1.095.000 €

Referentie: R5296720 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Plotgrootte: 506m² Perceelgrootte: 229m² Terras: 50m²





Costa del Sol, La Cala Golf

Villa La Cala Golf – Key Ready in Scandi/Ibiza Style

Stel je voor: wonen in een rustige cul-de-sac straat, met 24/7 beveiliging, de golfbaan in je achtertuin en een villa die tot in de puntjes is vernieuwd. Deze key ready woning in Scandi/Ibiza stijl is ideaal als familiehuis, vakantieplek of nieuwe thuisbasis in de zon.

Indeling

Je komt binnen via een ruime voortuin met een sfeervolle veranda die toegang biedt tot de woning. In de hal bevindt zich een apart gastentoilet.

Op de begane grond ligt een royale open living met open haard, cinema wall, eetgedeelte en een nieuwe keuken die direct aansluit op een patio én de garage. Vanuit de woonkamer kijk je uit op de tuin en het zwembad, waar een fijne schaduwplek met zonneschermen is gecreëerd voor de warme zomerdagen.

De eerste verdieping biedt een prachtige master bedroom met ensuite badkamer, inloopkast en een terras met uitzicht op de golfbaan en de bergen – een perfecte plek om rustig wakker te worden met een kop koffie. Daarnaast zijn er nog twee ruime slaapkamers die een moderne badkamer delen.

Highlights van de renovatie (oplevering eind 2024)

- Volledig vernieuwde elektra + uitgebreide groepenkast (voorbereid voor zonnepanelen)
- Splinternieuw aircosysteem boven en beneden
- Luxe PVC vloer in visgraatmotief door het hele huis
- Nieuwe badkamers en gastentoilet
- Nieuwe keukens met garantie op apparatuur
- Nieuwe binnen- en buitendeuren, alles opnieuw geschilderd
- Nieuw alarmsysteem, slimme deurbel en 5x 4K beveiligingscamera's
- Alle verlichting, meubels en raamdecoratie in 2025 nieuw aangeschaft

Extra pluspunten

- Cul-de-sac straat: rustig en veilig
- 24/7 beveiliging met regelmatige rondes van de La Cala Golf community

Garanties

- Keuken + apparatuur
- Aircosysteem
- PVC vloer

Waarom deze villa?

Hier combineer je moderne luxe met de charme van wonen aan de golfbaan. Alles is instapklaar, stijlvol afgewerkt en ontworpen om direct van te genieten – of dat nu met familie, vrienden of als dagelijkse woonplek onder de Spaanse zon is.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Privé Terras
Ensuite badkamer
Dubbele beglazing
Inbouwkasten
WiFi

Uitzicht

Mountain Bekeken
Weids
Garden Views
Pool Bekeken
Golf Bekeken

Zwembad

private Pool

Tuin

private Garden
Makkelijk te onderhouden tuin

Voorzieningen

Elektriciteit

Zonorientatie

zuiden

Ligging

Dichtbij golfbaan
Urbanisatie
Dichtbij stad
Eerstelijns golf
Voorstad

Meubilering

Volledig gemeubileerd

Beveiliging

24 -uurs beveiliging
Alarmsysteem

Categorie

Vakantiehuis
Golf
Luxe
Bestaande bouw

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Koude A/C
Warme A/C
Open haard

Huidige Staat

Uitstekende conditie
Onlangs gerenoveerd
Onlangs gerenoveerd

Keuken

Volledig ingerichte keuken

Parkeergelegenheid

garage
private Parking
overdekte parkeerplaats