



Tussenverdieping Appartement te koop in Estepona, Estepona

645.000 €

Referentie: R5296645 Slaapkamers: 2 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 95m²





Costa del Sol, Estepona

**** Recent gebouwde woning op slechts 50 m van het strand in het centrum van Estepona – La Rada ****

Wonen op slechts 50 meter van de zee en midden in het centrum van Estepona wordt steeds zeldzamer. Een recent gebouwde woning uit 2025, instapklaar en bovendien beschikbaar als doorverkoop, is extra uitzonderlijk.

Gelegen in een van de meest gewilde gebieden van het stadscentrum, La Rada Beach, combineert deze woning perfect een toplocatie, comfort en moderne bouwkwiteit. Strand, boulevard en het historische centrum liggen allemaal op loopafstand, net als alle dagelijkse voorzieningen.

Belangrijkste kenmerken:

- 2 slaapkamers, waarvan één en suite
- 2 complete badkamers, met modern design en hoogwaardige afwerking
- Ondergrondse parkeerplaats inbegrepen
- Berging

Zeer lichte woning met een comfortabele en functionele indeling.

De omgeving is ongeëvenaard: supermarkten, scholen, medische centra, openbaar vervoer, winkels, restaurants en het volledige centrum van Estepona bevinden zich op korte loopafstand. Een auto is hier niet noodzakelijk.

Ideaal als vaste woonplaats, tweede verblijf aan zee of als solide investering in een van de meest gewilde en liquide locaties in het centrum van Estepona.

Bouwjaar 2025, premium locatie en de zee om de hoek. Dergelijke woningen blijven zelden lang op de markt.



Kenmerken:

Extra's

Tillen
Nabij vervoer
Berging
Dubbele beglazing
Inbouwkasten
Zonbank
WiFi
Buurt van een kerk
Optische vezel

Ligging

Commerciele omgeving
Dicht bij strand
Dichtbij haven
Dicht bij winkels
Dichtbij scholen
Stad
Dichtbij jachthaven

Meubilering

Volledig gemeubileerd

Parkeergelegenheid

ondergrondse parkeergarage
garage

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Koude A/C
Warme A/C
Centrale verwarming

Huidige Staat

Uitstekende conditie

Keuken

Volledig ingerichte keuken

Voorzieningen

Elektriciteit
Drinkwater
Telefoon

Uitzicht

Urban Bekeken
street Views

Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad

Beveiliging

Alarmsysteem
Deurbel met intercom

Categorie

Vakantiehuis
Investering
Bestaande bouw
Modern