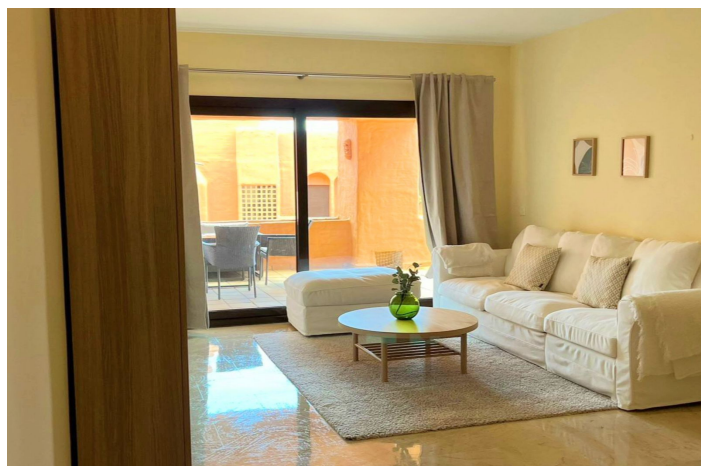




Tussenverdieping Appartement te koop in La Duquesa, Manilva

290.000 €

Referentie: R5296801 Slaapkamers: 2 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 100m² Terras: 15m²





Costa del Sol, La Duquesa

UITSTEKEND HOEKAPPARTEMENT MET TOERISTISCHE VERGUNNING IN LA DUQUESA. De ligging van deze woning is ideaal voor wie rust zoekt zonder afstand te doen van alle voorzieningen. Gelegen in een privé urbanisatie, op slechts 1.5 km van het strand, de jachthaven van La Duquesa en het charmante vissersdorp Sabinillas, waar u supermarkten, winkels, scholen, een boulevard, restaurants, strandtenten en golfbanen vindt.

Dit hoekappartement biedt uitstekende privacy en veel natuurlijk licht dankzij de zuidelijke ligging. De woning verkeert in perfecte staat en is instapklaar, met een comfortabele en functionele indeling. Grote raampartijen verbinden het interieur met het ruime overdekte terras, vanwaar u kunt genieten van aangename open uitzichten en prachtige zonsondergangen het hele jaar door.

Het complex is afgesloten en zeer goed onderhouden en beschikt over 24-uursbeveiliging, meerdere zwembaden en een paddle-tennisbaan. Bij de woning horen tevens een ondergrondse parkeerplaats en een berging, wat extra comfort biedt.

Daarnaast beschikt het appartement over een geldige toeristische verhuurvergunning, wat het een uitstekende keuze maakt zowel als permanente of tweede woning als voor investering met een hoog verhuurpotentieel gedurende het hele jaar.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Tillen
Nabij vervoer
Privé Terras
Satelliet TV
Berging
Ensuite badkamer
Marmeren vloeren
Dubbele beglazing
Inbouwkasten
WiFi
Optische vezel

Uitzicht

Mountain Bekeken
Country Bekeken
Garden Views
Urban Bekeken

Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad

Tuin

gemeenschappelijke tuin

Voorzieningen

Elektriciteit
Drinkwater
Telefoon

Zonorientatie

South West Orientation

Ligging

Dichtbij golfbaan
Dichtbij haven
Urbanisatie
Dichtbij zee
Dicht bij winkels
Dichtbij stad
Dichtbij scholen
Dichtbij bos
Dichtbij jachthaven

Meubilering

optioneel Furniture

Beveiliging

Omheind complex

Categorie

Vakantiehuis
Investering
Bestaande bouw

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Koude A/C
Warme A/C

Huidige Staat

Uitstekende conditie

Keuken

Volledig ingerichte keuken

Parkeergelegenheid

ondergrondse parkeergarage
garage
Gemeenschappelijk Parking