



Semi-Vrijstaande Villa te koop in Manilva, Manilva

549.900 €

Referentie: R5294881 Slaapkamers: 4 Badkamers: 3 Perceelgrootte: 235m² Terras: 65m²





Costa del Sol, Manilva

Ruim Strandhuis met Zeezicht, Meervoudige Garage, Solarium en Veelzijdige Extra Ruimtes

Een zeldzame kans om een royaal strandhuis met vier slaapkamers en drie badkamers te verwerven, gelegen in een van de meest gewilde frontline-urbanisaties aan de Costa del Sol. Slechts enkele stappen van de Middellandse Zee geniet deze lichte en goed onderhouden woning van open zeezichten, meerdere buitenterrassen en een indeling die ideaal is voor een ontspannen kustleven.

De master suite beschikt over een eigen privéterras met prachtig zeezicht. Daarnaast biedt de woning een indrukwekkend solarium met panoramische uitzichten over de Middellandse Zee – perfect om te zonnen, buiten te dineren of een rustige loungehoek te creëren.

Een belangrijk voordeel van deze woning is de uitzonderlijke hoeveelheid extra leefruimte. Op de benedenverdieping, direct verbonden met de ruime garage, bevindt zich een grote extra kamer, ideaal als fitnessruimte, kantoor, speelkamer, creatieve studio of extra woonruimte. Op de bovenste verdieping zorgt een andere multifunctionele kamer – geregistreerd als vierde slaapkamer – voor nog meer woonmogelijkheden, waardoor dit huis bijzonder geschikt is voor gezinnen en langdurig verblijf.

De urbanisatie is rustig, uitstekend onderhouden en beschikt over weelderige gemeenschappelijke tuinen, een zwembad en tennisbanen. Er is directe toegang tot het strand, evenals nabijheid tot de kustpromenade, cafés, restaurants, een charmant hotel naast de deur en diverse lokale voorzieningen – een werkelijk ongeëvenaarde levensstijl aan zee.

De begane grond biedt een uitnodigende open woon- en eetkamer met overvloedig natuurlijk licht, die direct toegang geeft tot een ruim terras met uitzicht op de tuinen en de zee. De keuken is groot, functioneel en beschikt over een extra aangrenzende ruimte voor opslag of huishoudelijk gebruik. Deze woning biedt veel meer dan foto's kunnen laten zien – een bezichtiging is absoluut aanbevolen.

Een fantastische kans voor een gezinswoning, vakantieverblijf of investering in een van de mooiste beachfront-gemeenschappen van de Costa del Sol.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Nabij vervoer
Privé Terras
Berging
Ensuite badkamer
Dubbele beglazing
Inbouwkasten
Zonbank
WiFi
Sportschool
Speelzaal
Paddle tennissen
Tennisbaan
Bijkeuken
Barbecue
Dicht bij moskee
Personeel accommodatie
Buurt van een kerk
Kelder
Optische vezel
Uitzicht
Zeezicht
Weids
uitzicht op het strand

Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad

Tuin

gemeenschappelijke tuin
private Garden

Voorzieningen

Elektriciteit
Drinkwater
Telefoon
Fotovoltaïsche zonnepanelen
Zonne-energie water verwarming

Zonorientatie

zuiden
South West Orientation

Ligging

Dicht bij strand
Urbanisatie
Dicht bij winkels
Dichtbij stad
Dichtbij scholen
Eerstelijns strand
Dichtbij bos
Eerste lijn strandontwikkeling

Meubilering

Volledig gemeubileerd
optioneel Furniture

Beveiliging

Omheind complex
Elektrische rolluiken

Categorie

Vakantiehuis
Investering
Koopje
Aan zee
Bestaande bouw

Klimaatbeheersing

Airconditioning

Huidige Staat

Goede conditie
Uitstekende conditie

Keuken

Volledig ingerichte keuken

Parkeergelegenheid

ondergrondse parkeergarage
garage
private Parking
overdekte parkeerplaats
More Than One

