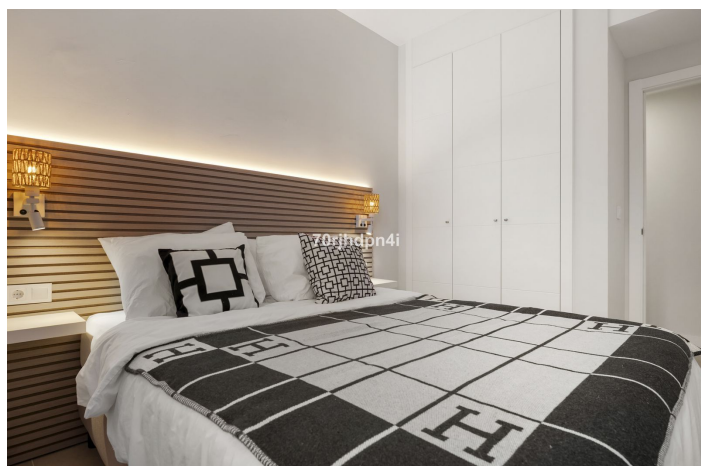
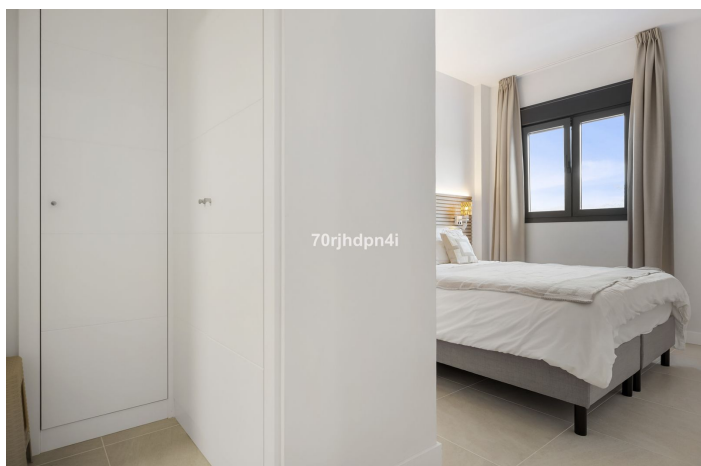
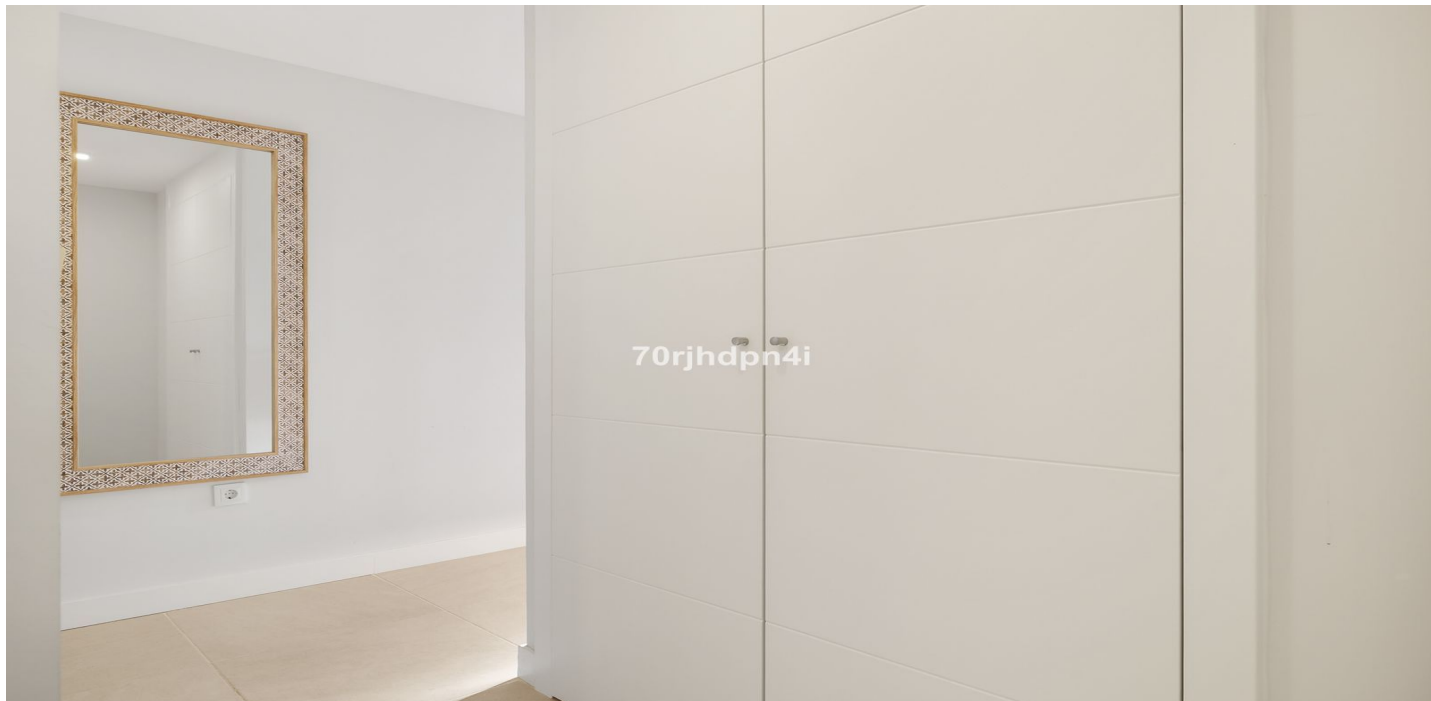




Tussenverdieping Appartement te koop in Estepona, Estepona

475.000 €

Referentie: R5287174 Slaapkamers: 2 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 80m² Terras: 29m²





Costa del Sol, Estepona

Exclusief: Instapklaar Nieuwbouw Appartement met Zeezicht (Aranya, Estepona)

Dit is een unieke kans om een gloednieuw appartement (opgeleverd eind 2024) te bemachtigen zonder wachttijd. Gelegen in de moderne urbanisatie Aranya in Estepona, bieden wij dit appartement volledig gemeubileerd en gestyled aan. Een perfecte keuze voor wie direct wil genieten van luxe, of zoekt naar een zorgeloze investering met verhuurlicentie.

WONEN & DESIGN Het appartement is ontworpen voor comfort en naadloos binnen-buiten leven.

Leefruimte: Een lichte, open indeling waar de moderne keuken en woonkamer direct toegang geven tot het ruime terras.

Uitzicht: Vanaf uw terras geniet u van een prachtig uitzicht op zee en het mediterrane landschap.

Master Suite: De hoofdslaapkamer is een toonbeeld van luxe, voorzien van een eigen dressing en een stijlvolle en-suite badkamer.

Gastverblijf: Een tweede ruime slaapkamer en een tweede complete badkamer bieden comfort voor familie of gasten.

TURN-KEY & INVESTERING Wat dit object onderscheidt, is de compleetheid.

Interieur: De woning wordt volledig gemeubileerd verkocht met hoogwaardig meubilair. U hoeft enkel uw koffers uit te pakken.

Verhuurlicentie: Het appartement beschikt reeds over een toeristische verhuurlicentie. Dit maakt het object direct inzetbaar voor vakantieverhuur, wat zorgt voor een onmiddellijk rendement.

PRAKTISCH & LOCATIE

Extra's: Inclusief een privé parkeerplaats in de ondergrondse garage en een ruime berging.

Locatie: Aranya ligt in een rustige, groene omgeving, maar strategisch perfect. De trendy beachclubs en zandstranden liggen om de hoek, en u heeft een snelle verbinding naar zowel het centrum van Estepona als de luxe van Marbella.

INTERESSE? Bent u op zoek naar kwaliteit, zekerheid en direct gebruiksgemak? Dit appartement in Aranya is absoluut een bezichtiging waard.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Tillen
Privé Terras
Berging
Ensuite badkamer
Dubbele beglazing
Inbouwkasten
Optische vezel

Ligging

Dichtbij zee
Dicht bij winkels
Dichtbij scholen

Meubilering

Volledig gemeubileerd

Beveiliging

Omheind complex
Deurbel met intercom

Categorie

Vakantiehuis
Aan zee
Luxe
Bestaande bouw

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Koude A/C
Warme A/C

Huidige Staat

Uitstekende conditie
Nieuwbouw

Keuken

Volledig ingerichte keuken
Kitchen-Lounge

Parkeergelegenheid

ondergrondse parkeergarage
garage

Uitzicht

Zeezicht
Garden Views
Pool Bekeken

Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad

Tuin

gemeenschappelijke tuin
aangelegde tuin

Voorzieningen

Elektriciteit
Drinkwater