



Tussenverdieping Appartement te koop in Estepona, Estepona

309.000 €

Referentie: R5302996 Slaapkamers: 1 Badkamers: 1 Perceelgrootte: 88m² Terras: 25m²





Costa del Sol, Estepona

Dit stijlvolle appartement met één slaapkamer en één badkamer is volledig gerenoveerd en combineert comfort, open uitzicht en een strategische ligging. De woning heeft een bebouwde oppervlakte van 88 m², waarvan 25 m² terras, ideaal om het hele jaar door van het mediterrane klimaat te genieten.

De lichte woonruimte geeft directe toegang tot het terras met uitzicht op de La Concha-berg en de zee. De keuken is modern en functioneel. De slaapkamer is ruim en rustig, met ingebouwde kasten, en de badkamer is volledig uitgerust.

Het appartement beschikt over een toeristische verhuurlicentie en behaalt een jaarlijkse bezettingsgraad van circa 85%, wat het zeer aantrekkelijk maakt voor investeerders. Daarnaast is het ook ideaal als vaste woning in Marbella, dicht bij alle voorzieningen.

Het strand ligt op slechts 7 minuten rijden via Guadalmina Baja.



Kenmerken:

Extra's

Nabij vervoer

WiFi

Houten vloeren

Uitzicht

Zeezicht

Mountain Bekeken

Weids

Country Bekeken

Garden Views

Pool Bekeken

Golf Bekeken

Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad

Beveiliging

Omheind complex

24 -uurs beveiliging

Deurbel met intercom

Energiebeoordeling

A

Zonorientatie

zuiden

Ligging

Dichtbij haven

Dichtbij zee

Dicht bij winkels

Dichtbij stad

Dichtbij scholen

Meubilering

Volledig gemeubileerd

Parkeergelegenheid

Gemeenschappelijk Parking

CO2 Emission Rating

A

Klimaatbeheersing

Airconditioning

Huidige Staat

Uitstekende conditie

Onlangs gerenoveerd

Tuin

gemeenschappelijke tuin

Categorie

Golf

Luxe