



Tussenverdieping Appartement te koop in Riviera del Sol, Mijas

330.000 €

Referentie: R5305249 Slaapkamers: 2 Badkamers: 1 Perceelgrootte: 64m² Terras: 11m²





Costa del Sol, Riviera del Sol

2-slaapkamer appartement met zeezicht in Mercurio – Riviera del Sol

Gelegen in het bekende complex Mercurio in Riviera del Sol biedt dit op het zuiden gelegen appartement een mooi zeezicht tussen de omliggende gebouwen en een uitstekende ligging op loopafstand van alle voorzieningen.

Het appartement heeft een bebouwde oppervlakte van 74 m² (inclusief terras) en bestaat uit:

2 slaapkamers

1 badkamer

Open keuken

Lichte woonkamer met directe toegang tot het overdekte terras

De woning is oorspronkelijk gebouwd in 1983 en verkeert in goede staat. De keuken en badkamer zijn in de afgelopen jaren vernieuwd. De afwerking is niet high-end, maar praktisch en goed onderhouden, waardoor het appartement zeer geschikt is als tweede woning of verhuurinvestering.

Het overdekte terras op het zuiden geniet de hele dag zon en biedt een prettig zeezicht. Er is voldoende ruimte voor een zithoek, eettafel en extra zitplaatsen.

Aanvullende kenmerken:

Wordt verkocht inclusief meubels

Airconditioning (ongeveer 1 jaar oud)

Gebouw recent aan de buitenzijde volledig geschilderd (ca. 9 maanden geleden)

Gemeenschappelijk zwembad

Vakantieverhuurlicentie aanwezig

Parkeren aan de straat (doorgaans voldoende beschikbaar)

Gelegen op loopafstand van strand, supermarkt, restaurants en overige voorzieningen. Tennis- en sportclub om de hoek. Door de centrale ligging is een auto niet noodzakelijk.

Een uitstekende optie als vakantiewoning, investering of zorgeloze "lock-up-and-leave" aan de Costa del Sol.

Belangrijk: Het appartement is bereikbaar via één trap naar beneden. Het gebouw beschikt niet over een lift.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Privé Terras
Marmeren vloeren
Dubbele beglazing
Inbouwkasten
Optische vezel

Uitzicht

Zeezicht
Urban Bekeken
street Views

Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad

Tuin

gemeenschappelijke tuin

Voorzieningen

Elektriciteit

Zonorientatie

zuiden

Ligging

Dichtbij golfbaan
Urbanisatie
Dichtbij zee
Dicht bij winkels
Dichtbij stad
Dichtbij scholen

Meubilering

Volledig gemeubileerd

Beveiliging

Omheind complex

Categorie

Vakantiehuis
Investering
Bestaande bouw

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Koude A/C
Warme A/C

Huidige Staat

Goede conditie
Eerlijke voorwaarde

Keuken

Volledig ingerichte keuken

Parkeergelegenheid

parkeren op straat