



Begane grond appartement te koop in Estepona, Estepona

539.000 €

Referentie: R5311762 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Plotgrootte: 44m² Perceelgrootte: 138m² Terras: 49m²





Costa del Sol, Estepona

Fantastisch appartement op de begane grond met een ruime privétuin en vrij uitzicht op zee en bergen, gelegen in Estepona, in een moderne woonresidentie die in 2021 werd voltooid. De woning ligt op slechts vijf minuten rijden van het centrum en is tevens bereikbaar via een interlokale busverbinding. Bovendien bevindt de woning zich op slechts vijftien minuten van Sotogrande en Marbella, met een gemakkelijke toegang tot de snelweg.

De residentie heeft een modern ontwerp met strakke lijnen en beschikt over een gemeenschappelijk zwembad en zorgvuldig onderhouden groenzones, wat zorgt voor een aangename en zeer gewaardeerde woonomgeving.

De woning verkeert in uitstekende staat en is afgewerkt met renovaties en materialen van hoge kwaliteit. De woonkamer, eetkamer en volledig uitgeruste keuken vormen samen een open en functionele leefruimte, met op maat gemaakte kasten die de opbergruimte optimaal benutten. Vanuit deze ruimte is er directe toegang tot een ruim overdekt terras, ideaal om het hele jaar door van te genieten. Tot de extra voorzieningen behoren elektrische rolluiken met een veiligheidssysteem en vergrendeling.

De privétuin vormt een bijzonder gewaardeerde meerwaarde en biedt ruimte, privacy en talrijke mogelijkheden om verschillende buitenruimtes te creëren.

De hoofdslaapkamer beschikt over een inloopkast, directe toegang tot de veranda en een volledig gerenoveerde badkamer.

Bij de woning horen tevens een parkeerplaats in de garage en een berging, wat extra comfort en functionaliteit biedt.

Een uitstekende kans voor wie op zoek is naar een moderne, comfortabele en instapklare woning, ideaal zowel als permanente verblijfplaats als tweede woning aan de Costa del Sol.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Tillen
Privé Terras
Berging
Ensuite badkamer
Inbouwkasten
WiFi
Barbecue
Optische vezel

Uitzicht

Zeezicht
Mountain Bekeken
Weids
Country Bekeken
Garden Views
Pool Bekeken

Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad

Tuin

gemeenschappelijke tuin
private Garden

Voorzieningen

Elektriciteit
Drinkwater
Telefoon

Zonorientatie

Oosten

Ligging

Dichtbij haven
Urbanisatie
Dichtbij zee
Dicht bij winkels
Dichtbij stad
Dichtbij scholen
Dichtbij bos

Meubilering

optioneel Furniture

Beveiliging

Omheind complex
Alarmsysteem
Elektrische rolluiken
Deurbel met intercom

Categorie

Vakantiehuis
Investering
Golf
Luxe
Bestaande bouw

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Koude A/C
Warme A/C

Huidige Staat

Uitstekende conditie
Onlangs gerenoveerd

Keuken

Volledig ingerichte keuken

Parkeergelegenheid

ondergrondse parkeergarage
garage
private Parking